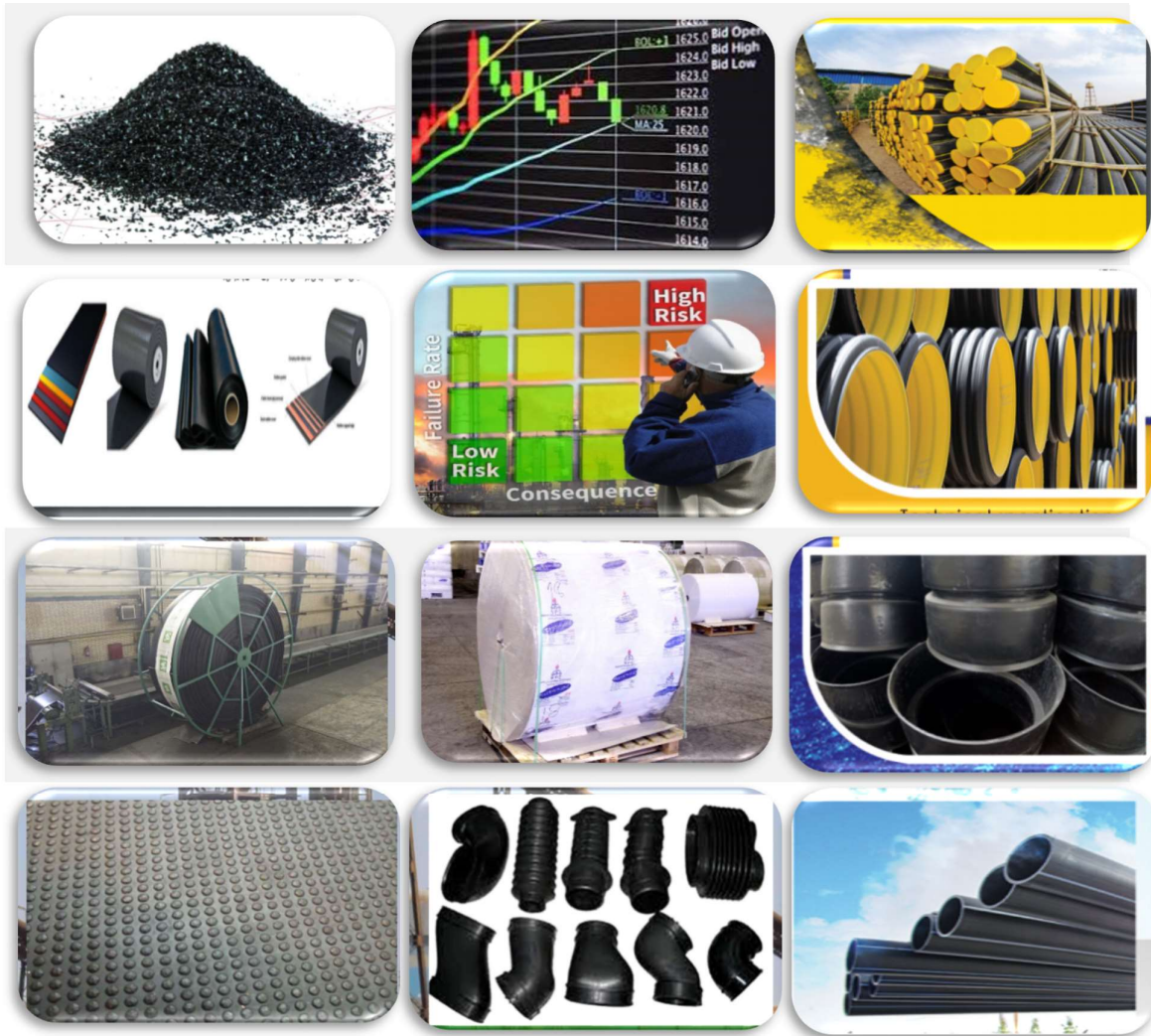


شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱





مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۲/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالیانه هیات مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارایه شده در صورتهای مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیات مدیره فراهم می آورد. به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارایه منصفانه نتایج عملکرد هیات مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارایه گردیده و در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۲ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

امضا	نماینده	سمت	اعضای هیات مدیره
	شرکت سرمایه گذاری صبا تامین (سهامی خاص)	رئیس هیات مدیره	ولی رعیت
	گروه صنعت سلولزی تامین گستر نوین (سهامی خاص)	مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره	حسن عموزاده
	شرکت صنایع کاغذ سازی کاوه (سهامی عام)	عضو هیات مدیره	حمیدرضا حقیقت پژوه
	شرکت پتروشیمی فارابی (سهامی عام)	عضو هیات مدیره	عباس حق نظر
	شرکت نفت و گاز و پتروشیمی تامین (سهامی عام)	عضو هیات مدیره	سید مصطفی فیض اردکانی

فهرست مطالب

- ۱- پیام هیات مدیره ۶
- ۲- کلیاتی درباره شرکت ۷
- ۲-۱- تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت ۷
- ۲-۲- جایگاه شرکت در بازار سرمایه ۸
- ۲-۲-۱- وضعیت کلی نماد در تابلوی معاملات ۸
- ۲-۲-۲- رتبه شرکت از نظر کیفیت افشا و اطلاع رسانی ۸
- ۲-۲-۳- میزان سهم شناور آزاد (Free Float) شرکت ۱۰
- ۲-۲-۴- نمودار تغییرات قیمت سهام در طول سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ ۱۱
- ۲-۲-۵- وضعیت بازدهی سهام شرکت طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سالهای اخیر ۱۲
- ۲-۳- آخرین سرمایه و سهامداران شرکت ۱۲
- ۲-۳-۱- ترکیب سهامداران به تفکیک حقیقی و حقوقی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سال قبل ۱۲
- ۲-۳-۲- ترکیب سهامداران به تفکیک میزان مالکیت در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سال قبل ۱۳
- ۲-۴- هیات مدیره شرکت ۱۳
- ۲-۵- چارت سازمانی شرکت اصلی ۱۴
- ۶-۲- مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیتهای شرکت ۱۵
- ۳- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ۱۵
- ۱-۳- بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (چکهای محمدرضا فقیه) ۱۵
- ۲-۳- بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (مطالبات دوده صنعتی پارس) ۱۶
- ۳-۳- بند ۵ و بخشی از بند ۱-۱۱ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت ملی صنایع پتروشیمی) ۱۷
- ۴-۳- بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران) ۱۸
- ۵-۳- بند ۱۰ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت کیمیای غرب گستر) ۱۹
- ۶-۳- بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت گازلوله) ۲۱
- ۷-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان دفتر مرکزی) ۲۲
- ۸-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان خیابان ۱۴ گاندی) ۲۲
- ۹-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان خیابان ۳ گاندی) ۲۲
- ۴- مقایسه بودجه سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۲/۳۱ و عملکرد واقعی سال مورد گزارش ۲۴
- ۵- تحلیل عملکرد مالی و وضعیت مالی شرکت اصلی در سال مورد گزارش ۲۶

- ۱-۵- تحلیلی بر درآمدهای شرکت اصلی ۲۶
- ۵-۲- تحلیلی بر مصارف مالی (دارایی های) شرکت اصلی ۲۸
- ۱-۲-۵- سرمایه گذاری در سهام شرکت ها ۲۹
- ۲-۲-۵- سرمایه گذاریهای شرکت اصلی به تفکیک بورسی و غیر بورسی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ ۲۹
- ۳-۲-۵- سرمایه گذاری های شرکت اصلی به تفکیک صنعت ۳۳
- ۳-۲-۵- مطالبات شرکت اصلی از شرکتهای گروه ۳۴
- ۳-۵- تحلیلی بر بدهی های شرکت اصلی ۳۴
- ۱-۳-۵- بدهی به شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۸۷ (موضوع ماشین الات کارخانه اسید سیتریک) ۳۵
- ۲-۳-۵- بدهی به شرکت ملی صنایع پتروشیمی (NPC) ۳۵
- ۳-۳-۵- بدهی به شرکت فرآورده های قیر هرمز پاسارگاد (در ارتباط با حسابهای دریافتی از شرکت فیتکو) ۳۵
- ۴-۳-۵- بدهی سود سهام به شرکت ملی صنایع پتروشیمی ۳۶
- ۵-۳-۵- بدهی سود سهام به شرکتهای هم گروه و سایر سهامداران ۳۶
- ۶- گزیده اطلاعات مالی ۳۷
- ۷- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن هدف (برنامه های آتی شرکت) ۳۹
- ۱-۷- راهبرد های مدیریتی ۳۹
- ۲-۷- برنامه فروش سهام شرکتهای بورسی ۳۹
- ۸- طرحهای در دست مطالعه ۴۱
- ۹- پیشنهادات هیات مدیره ۴۱

۱- پیام هیات مدیره

مقدم کلیه صاحبان سهام، نمایندگان محترم آنها، هیات مدیره محترم، نماینده محترم سازمان بورس و اوراق بهادار، حسابرسان و بازرسان قانونی شرکت و اصحاب رسانه را به مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی گرامی می‌داریم و خداوند را شکر گزاریم که بار دیگر در سایه الطاف بی دریغش توفیق خدمت و پاسخگویی به خلق خویش را به ما عطا فرموده و ما را بر آن داشت تا با اتکا به حمایت‌های شما سهامداران محترم، تمام توان خود را در توسعه و شکوفایی گوشه‌ای از اقتصاد ایران عزیزمان به کار گیریم.

علیرغم تمام مشکلات و نوسانات سیاسی و اقتصادی که در سال گذشته حادث گردید، با توکل به نیروی لایزال الهی، این شرکت با انسجام کامل مدیریتی و همدلی تمامی همکاران و با تکیه بر اعتبار و اعتماد سهامداران و اعضاء محترم هیات مدیره، همواره در جهت ارزش آفرینی و ایجاد ثروت برای صاحبان سهام کوشیده ایم و معتقدیم که حفظ ره آورد های گذشته و دستیابی به اهداف پیش رو، رویکردی دقیق تر و تخصصی تر از گذشته را، به همراه تلاشی مستمر و همه جانبه می‌طلبد و امید داریم که شاهد نیل به اهداف سازمانی و حضور قدرتمند و موفق شرکت در فضای کسب و کار در سالهای آتی باشیم.

درخاتمه توفیق و سرافرازی سهامداران، هیات مدیره و کارکنان شرکت را از ایزد منان خواستاریم.

حسن عموزاده

نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل

۲- کلیاتی درباره شرکت

۲-۱- تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت

مشخصات کلی شرکت بصورت مختصر و اجمالی به شرح زیر می باشد:

- ثبت شرکت : ۲۷ اسفند ماه ۱۳۷۰ به شماره ثبت ۸۹۲۴۵
- شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۳۳۶۳۲۰
- حوزه ثبتی: اداره ثبت شرکتهای و موسسات غیر تجاری تهران
- شخصیت حقوقی: سهامی عام

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه موجود عبارت است از سرمایه گذاری در شرکت ها و مجتمع ها و طرح ها و واحدهای تولیدی و صنعتی عموماً و صنایع پتروشیمی خصوصاً.

لازم بذکر است که در حال حاضر اساسنامه شرکت منطبق با نمونه اساسنامه نهادهای مالی پذیرفته شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار نبوده، لیکن اصلاح اساسنامه و انطباق آن با نمونه اساسنامه نهادهای مالی (شرکت سرمایه گذاری مادر (هلدینگ) به زودی از طریق برگزاری مجمع عمومی فوق العاده محقق خواهد شد.

این شرکت دارای چندین شرکت فرعی و تابعه می باشد، همچنین خود جز واحدهای تجاری فرعی شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین (سهامی عام) (تاپیکو) و واحد تجاری نهایی گروه، شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی می باشد.

در حال حاضر فعالیت اصلی شرکت، سرمایه گذاری در شرکتهای سرمایه پذیر با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه می باشد، از اینرو ترکیب درآمدی شرکت شامل موارد زیر می باشد :

۱) سود حاصل از سرمایه گذاریها (سود تقسیمی (DPS) شرکتهای سرمایه پذیر اعم از مدیریتی و غیر مدیریتی)

۲) سود (زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاریها (سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکتهای مدیریتی و غیر مدیریتی و سایر اوراق بهادار)

۳) سایر درآمدها (سود اوراق بهادار با درآمد ثابت و سود سپرده ها و)

۲-۲- جایگاه شرکت در بازار سرمایه

۲-۲-۱- وضعیت کلی نماد در تابلوی معاملات

- ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره ثبت ۱۰۱۷۱ و تاریخ ششم اسفند ماه ۱۳۸۵
- ناشر بورسی: سهام شرکت قابل معامله در تابلوی فرعی بازار اول شرکت بورس اوراق بهادار تهران
- سال مالی: ۱۳۹۷/۰۲/۳۱
- نماد معاملاتی سهام شرکت: " وپترو"
- گروه صنعت: " صنعت و محصولات شیمیایی"
- آخرین سرمایه ثبتی شرکت: ۱,۸۲۰ میلیارد ریال
- تعداد سهام: ۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی
- قیمت معاملاتی سهام شرکت در مقطع پایان سال مالی (تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱): ۱,۴۵۲ ریال
- ارزش بازار شرکت در مقطع پایان سال مالی (تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱): ۲,۶۴۲,۶۴۰ میلیون ریال
- قیمت معاملاتی سهام شرکت در تاریخ تایید گزارش ۱۳۹۷/۰۴/۱۱: ۱,۸۰۰ ریال
- ارزش بازار شرکت در تاریخ تایید گزارش ۱۳۹۷/۰۴/۱۱: ۳,۲۷۶,۰۰۰ میلیون ریال

نهاد مالی دارای مجوز: طبق اطلاعات مندرج در سامانه اطلاعاتی کدال، در حال حاضر شرکت جزء نهادهای مالی دارای مجوز از نوع "مادر (هلدینگ) (سهامی عام)" محسوب می گردد. لیکن این امر مستلزم انطباق اساسنامه شرکت با نمونه اساسنامه شرکتهای مادر (هلدینگ) مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار نیز می باشد، که تشریفات اداری آن طی شده و به زودی طی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده تشریفات قانون تجارت و ثبتی آن نیز محقق خواهد شد.

۲-۲-۲- رتبه شرکت از نظر کیفیت افشا و اطلاع رسانی

اداره نظارت بر ناشران بورسی سازمان بورس و اوراق بهادار همواره، نتایج حاصل از رتبه بندی کلیه شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار بر حسب "کیفیت اطلاع رسانی ناشران" منتشر می نماید، در این رتبه بندی وضعیت اطلاع رسانی شرکتهای از منظر "قابلیت اتکاء" و "به موقع بودن" ارسال اطلاعات بررسی و ارزیابی می گردد.

معیار به موقع بودن بر اساس زمان ارسال اطلاعات توسط شرکت (پیش بینی های درآمد هر سهم، صورت های مالی میان دوره ای حسابرسی نشده، صورت و وضعیت پرتفوی، اظهارنظرهای حسابرس نسبت به پیش بینی درآمد هر سهم اولیه و شش ماهه و صورت های مالی میان دوره ای شش ماهه، صورت های مالی حسابرسی نشده و شده پایان دوره مالی و برنامه زمانبندی پرداخت سود سهامداران) در مقاطع تعیین شده در دستورالعمل افشای اطلاعات و با لحاظ نمودن میزان تاخیر در ارسال اطلاعات، مورد محاسبه قرار می گیرد.

همچنین میزان نوسانات و تغییرات در پیش‌بینی‌های ارسالی و هم چنین تفاوت‌های میان مبالغ پیش‌بینی شده و عملکرد واقعی حسابرسی شده معیار قابلیت اتکاء در این محاسبات می‌باشد.

از طرفی، آن‌جا که شرکت‌های سرمایه‌گذاری براساس دستورالعمل‌های جدید، ملزم به ارائه پیش‌بینی درآمد هر سهم نمی‌باشند، لذا امتیاز مربوط به این شرکت‌ها به طور جداگانه مورد محاسبه قرار گرفته و اطلاعات مقایسه‌ای مربوط به این شرکت‌ها تنها نسبت به سایر شرکت‌های سرمایه‌گذاری ارائه می‌گردد.

مزید استحضار با توجه به لازم الاجرا شدن دستورالعمل جدید اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان از تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۹؛ مبنای محاسبه امتیاز به موقع بودن از آن تاریخ مطابق با دستورالعمل جدید تغییر یافته است لیکن با توجه به لزوم افشای فوری تغییرات بااهمیت در پیش‌بینی درآمد هر سهم که پیش از تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۹ منتشر شده است؛ امتیاز قابلیت اتکا همچنان بر اساس رویه سابق محاسبه شده است.

طبق آخرین گزارش ارائه شده توسط اداره نظارت بر ناشران بورسی سازمان بورس اوراق بهادار، برای دوره مالی زمانی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ ناشران بر اساس "امتیاز به موقع بودن"، "امتیاز قابلیت اتکا" و "امتیاز اطلاع رسانی" رتبه بندی شده و جایگاه شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی از منظر کیفیت افشا و اطلاع رسانی در بین ۳۰۳ ناشر بورسی و ۳۰ شرکت هلدینگ به شرح زیر می‌باشد:

رتبه شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی در بین ۳۰۳ ناشر بورسی

دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰				دوره منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹				نام شرکت
امتیاز اطلاع رسانی	امتیاز قابلیت اتکا	امتیاز به موقع بودن	رتبه اطلاع رسانی	امتیاز اطلاع رسانی	امتیاز قابلیت اتکا	امتیاز به موقع بودن	رتبه اطلاع رسانی	
۱۷/۱۹	---	۲۵/۷۹	۲۷۲	۳۰/۹۱	---	۴۶/۳۷	۲۹۴	شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)

رتبه شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی در بین ۳۱ شرکت هلدینگ

دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰				دوره منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹				نام شرکت
رتبه اطلاع رسانی	امتیاز به موقع بودن	امتیاز قابلیت اتکا	امتیاز اطلاع رسانی	رتبه اطلاع رسانی	امتیاز قابلیت اتکا	امتیاز به موقع بودن	رتبه اطلاع رسانی	
۱۷/۱۹	---	۲۵/۷۹	۳۱	۳۰/۹۱	---	۴۶/۳۷	۳۱	شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)

همانطور که در جداول بالا آورده شده است، طبق آخرین رتبه بندی صورت پذیرفته، شرکت از منظر کیفیت افشا و اطلاع رسانی، در بین ناشران بورسی، همچنین شرکت های هلدینگ ثبت شده نزد سازمان، از رتبه مناسبی برخوردار نمی باشد، از اینرو یکی از اهم اهداف مورد توجه مدیریت، برنامه ریزی و سازمان دهی در جهت ارتقاء رتبه شرکت از بعد کیفیت افشاء و اطلاع رسانی در میان ناشران بورسی، همچنین در میان شرکتهای هلدینگ می باشد.

۳-۲-۲- میزان سهم شناور آزاد (Free Float) شرکت

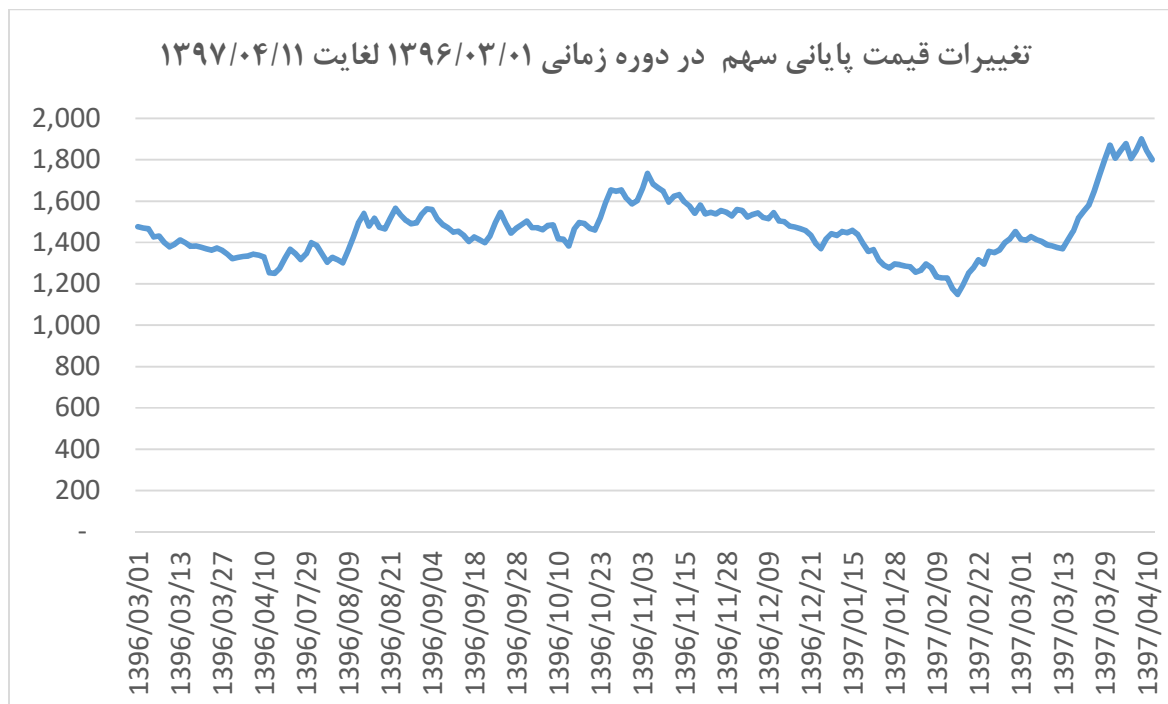
لازم به ذکر است که طبق ماده ۶ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی (موضوع اصلاحیه ماده ۱۴۳ قانون مالیاتهای مستقیم)، معادل (۱۰٪) از درآمد شرکت هایی که سهام آنها برای معامله در بورس های داخلی و یا خارجی پذیرفته می شوند، از سال پذیرش تا سالی که از فهرست شرکتهای پذیرفته شده در این بورس ها یا بازارها خارج نشوند، با تایید سازمان بورس و اوراق بهادار بخشوده می شود، همچنین در صورتی که در پایان دوره مالی به تایید سازمان بورس و اوراق بهادار، حداقل بیست در صد (۲۰٪) سهام شناور آزاد داشته باشند، معادل دو برابر معافیت های فوق از بخشودگی مالیاتی برخوردار می شوند.

در راستای ضوابط نحوه محاسبه سهام شناور آزاد ناشران پذیرفته شده در بورس ها و بازار خارج بورس مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۱، سهام شناور آزاد شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران هر سه ماه یک بار محاسبه و اعلام می گردد. میزان سهام شناور آزاد شرکت طبق آخرین گزارش منتشره مندرج در سایت اطلاع رسانی کدال، به شرح زیر می باشد:

میزان سهام شناور آزاد شرکت در دو سال اخیر

به تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	به تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
سهام شناور آزاد (درصد)	سهام شناور آزاد (درصد)	
۳۱/۱۱	۳۱/۳۳	میزان سهام شناور آزاد شرکت

۴-۲-۲- نمودار تغییرات قیمت سهام در طول سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱



۵-۲-۲- وضعیت بازدهی سهام شرکت طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سالهای اخیر وضعیت سهام شرکت از منظر بازدهی برای سهامداران در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۲/۳۱ و مقایسه آن با سالهای اخیر بشرح زیر می باشد:

تاریخ	۱۳۹۷/۰۴/۱۱	۱۳۹۷/۲/۳۱	۱۳۹۶/۲/۳۱	۱۳۹۵/۲/۳۱	۱۳۹۴/۲/۳۱
قیمت هر سهم (ریال)	۱,۸۰۰	۱,۴۵۲	۱,۵۴۳	۲,۱۶۷	۱,۶۰۹
سود نقدی هر سهم (ریال)	-	-	-	۱۲۰	
	-	-	۷۰		-
نرخ بازدهی هر سهم (درصد)	-	۱۰		-	-
	-	-	-	٪ ۴۲/۱۳	
	-	-	٪ (۲۵/۵۶)		-
	-	٪ (۵/۲)		-	-
	٪ ۲۳/۹۶		-	-	-

لازم به ذکر است که اگر قیمت پایانی سهم در تاریخ تایید گزارش فعالیت (۱۳۹۷/۰۴/۱۱) ۱,۸۰۰ ریال را مبنای محاسبه بازدهی سهامداران قرار دهیم، بازدهی سهامداران در ماه های اخیر ۲۳/۹۶ درصد بوده است، که در مجموع بهبود روند بازدهی سهامداران را نشان می دهد.

۳-۲- آخرین سرمایه و سهامداران شرکت

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت ۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی می باشد و ترکیب سهامداران در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ به شرح زیر می باشد:

۱-۳-۲- ترکیب سهامداران به تفکیک حقیقی و حقوقی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سال قبل

میزان مالکیت در ۱۳۹۶/۰۲/۳۱		میزان مالکیت در ۱۳۹۷/۰۲/۳۱		شرح	ردیف
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام		
۷۴/۳۷	۱,۳۵۳,۴۸۲,۸۵۲	۷۴/۸۳	۱,۳۶۱,۹۷۰,۹۸۶	سهامداران حقوقی	۱
۲۵/۶۳	۴۶۶,۵۱۷,۱۴۸	۲۵/۱۷	۴۵۸,۰۲۹,۰۱۴	سهامداران حقیقی	۲
۱۰۰	۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰	۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	جمع	

۲-۳-۲- ترکیب سهامداران به تفکیک میزان مالکیت در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ و مقایسه آن با سال قبل

میزان مالکیت در ۱۳۹۶/۰۲/۳۱		میزان مالکیت در ۱۳۹۷/۰۲/۳۱		عضو هیات	سهامدار	ردیف
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	مدیره		
۳۴/۷۹	۶۳۳,۲۲۱,۱۵۲	۳۴/۷۸	۶۳۳,۱۵۱,۱۶۵	★	شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین (سهامی عام)	۱
۳۳/۰۵	۶۰۱,۵۹۶,۱۲۰	۳۳/۰۵	۶۰۱,۵۹۶,۱۲۰	-	سازمان تامین اجتماعی	۲
۱/۸۳	۳۳,۳۶۶,۷۵۱	۱/۸۳	۳۳,۳۶۶,۷۵۱	-	شرکت تعاونی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	۳
۰/۹۸	۱۷,۸۳۷,۹۱۷	۰/۹۸	۱۷,۸۳۷,۹۱۷	-	سبد شرکت تعاونی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	۴
۰/۶۳	۱۱,۶۳۷,۱۶۷	۰/۸۴	۱۵,۳۸۹,۰۱۷	-	شرکت گسترش تجارت هامون (سهامی خاص)	۵
-	۴۵۰,۰۰۰	-	۴۵۰,۰۰۰	★	گروه صنعت سلولزی تامین گستر نوین (سهامی خاص)	۶
-	۱۳۰,۰۰۰	-	۱۳۰,۰۰۰	★	شرکت پتروشیمی فارابی (سهامی عام)	۷
-	۶,۹۳۱	-	۶,۹۳۱	★	شرکت کاغذسازی کاوه (سهامی عام)	۸
-	۱,۵۰۰	-	۱,۵۰۰	★	شرکت سرمایه گذاری صبا تامین (سهامی خاص)	۹
۲۸/۶۶	۵۲۱,۷۵۲,۴۶۲	۲۸/۴۶	۵۱۸,۰۷۰,۵۹۹	-	سایر	۱۰
۱۰۰	۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰	۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰		جمع	

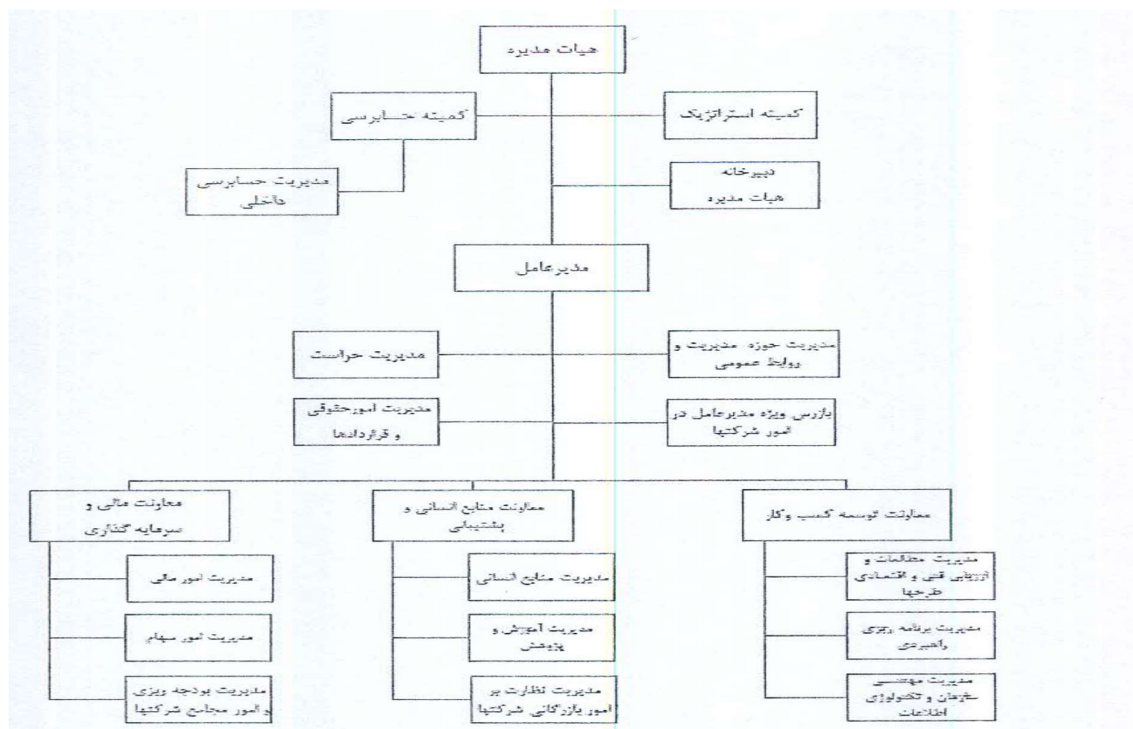
۲-۴- هیات مدیره شرکت

منطبق بر صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالانه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۳۱ و مجوز شماره ۱۱۵۶۱/۱۲۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۷ سازمان بورس و اوراق بهادار و صورتجلسه هیات مدیره شماره ۳۲۸ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۱ اعضای هیات مدیره شرکت بشرح ذیل می باشند:

ردیف	اعضای هیات مدیره	نماینده اشخاص حقوقی	سمت
۱	شرکت سرمایه گذاری صبا تامین	آقای ولی رعیت	رئیس هیات مدیره (غیرموظف)
۲	گروه صنعت سلولزی تامین گستر نوین	آقای حسن عموزاده	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل
۳	شرکت سرمایه گذاری نفت، گاز و پتروشیمی تامین (تاپیکو)	آقای مصطفی فیض اردکانی	عضو هیات مدیره (موظف)
۴	شرکت کاغذ سازی کاوه	آقای حمید حقیقت پژوه	عضو هیات مدیره (غیرموظف)
۵	شرکت پتروشیمی فارابی	آقای عباس حق نظر	عضو هیات مدیره (موظف)

۵-۲- چارت سازمانی شرکت اصلی

آخرین چارت سازمانی مصوب مربوط به شرکت اصلی به شرح زیر می باشد:



ترکیب نیروی انسانی شرکت اصلی و گروه به شرح جدول زیر می باشد:

سال مالی	سال مالی	تاریخ
۱۳۹۶/۰۲/۳۱	۱۳۹۷/۰۲/۳۱	
۶۴	۶۴	تعداد پرسنل شرکت اصلی
۴,۹۱۹	۴,۱۹۵	تعداد پرسنل شرکتهای گروه
۴,۹۸۳	۴,۲۵۹	

۶-۲- مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیتهای شرکت

- مقررات و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار
- دستورالعمل و آیین نامه های نظارتی هلدینگ بالاسری
- قوانین و مقررات محیط زیست (حاکم بر فعالیتهای شرکتهای سرمایه پذیر)
- قوانین و مقررات کار و اموراجتماعی، ایمنی و بهداشت
- قوانین و مقررات ثبت شرکتهای
- قانون تجارت
- قانون مالیاتهای مستقیم
- قانون مالیات بر ارزش افزوده
- قانون مبارزه با پولشویی
- استانداردهای حسابداری
- اساسنامه
- آیین نامه و مقررات داخلی شرکت، سایر قوانین مربوط به دادگاههای عمومی از جمله قوانین آیین دادرسی، کیفری و نیز سایر قوانین حاکم بر مقام جمهوری اسلامی ایران .

۳- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

پیرو مجمع عمومی عادی برگزار شده به تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۱ و در راستای اجرای تکالیف مقرر و لزوم ارائه گزارش اقدامات انجام شده به سهامداران عمده، اقدامات انجام شده به شرح ذیل به حضورتان ایفاد می گردد.

۳-۱- بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (چکهای محمدرضا فقیه)

در خصوص مفاد مندرج در بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، در خصوص مطالبات و وصول نشده از «شرکت فیتکو» بابت چکهای صادره توسط «آقای محمدرضا فقیه»، شایان ذکر است که در زمان مدیریت وقت نسبت به طرح دعوی کیفری علیه نامبرده نسبت به یک فقره از چکها به مبلغ ۲ میلیارد تومان اقدام و منجر به صدور حکم غیابی مبنی بر محکومیت نامبرده به تحمل دو سال حبس و ممنوع الخروجی و صدور حکم جلب ایشان به تاریخ ۹۵/۰۴/۲۸ گردید. با واخواهی مشارالیه نسبت به رأی صادره به دلیل اینکه «تاریخ واقعی صدور چک مورد دعوی، مقدم بر تاریخ مندرج در چک بود و اصطلاحاً چک «وعده دار» بود» در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۵ منتهی به صدور حکم بر برائت نامبرده گردید.

از آنجا که طرح دعوی کیفری علیه نامبرده به دلیل «وعده دار بودن چکهای صادره» هیچ توجیه و دلیل منطقی نداشت، لذا در ادامه به جهت عدم ثبت صاحبان امضاء مجاز شرکت PIIC در اداره ثبت شرکتهای، اقدامات قانونی علیه ایشان بابت مطالبه یک فقره چک به مبلغ ۲ میلیارد تومان از طریق «شعبه چهارم

اجرائیات ثبت» صورت پذیرفت که متعاقب آن طی نامه ای به اداره گذرنامه ناجا، نسبت به ممنوع الخروجی نامبرده و طی نامه ای به مرکز شماره گذاری ناجا در راستای شناسایی و سیله نقلیه ای از ایشان اقدامات لازم صورت پذیرفت، که متأسفانه هیچگونه خودرویی به نام ایشان شناسایی نگردید.

همچنین طی استعلام از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور متأسفانه در بانک جامع املاک استان تهران در ارتباط با ایشان اطلاعاتی بدست نیامده است. لازم به ذکر است پیگیری های حقوقی تا حصول نتیجه ادامه خواهد داشت.

همچنین اقدامات قانونی طی پرونده کلاسه ۹۷۰۰۸۱۳ در همان شعبه مزبور در خصوص یک فقره دیگر از چکهای ایشان (به مبلغ ۷۲/۹۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال) نیز از طریق اجرائیات ثبت انجام و مجدداً بابت این مبلغ چک، نسبت به ممنوع الخروجی نامبرده اقدام لازم صورت پذیرفت. ضمناً نسبت به اجرائیه چک مزبور با استعلام از «سازمان بورس و اوراق بهادار» هیچ سهامی به نام ایشان شناسایی نگردید.

۳-۲- بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (مطالبات دوده صنعتی پارس)

در خصوص مفاد مندرج در بند ۴ گزارش حسابرس قانونی، نسبت به مطالبات شرکت دوده صنعتی پارس از «آقای یوسف خرسند رفتار» لازم به ذکر است که نامبرده طی قراردادی با شرکت دوده صنعتی پارس در تاریخ ۹۵/۰۴/۲۱ جهت وصول مطالبات شرکت به مبلغ ۶۱ میلیارد ریال از بسپار سازه توس (سازه گستر سایپا)، قراردادی با موضوع اعطای اختیار وصول مطالبات شرکت دوده صنعتی پارس منعقد نمود که متأسفانه بعد از وصول مبلغ فوق آن را به شرکت دوده صنعتی پارس مسترد ننمود. با توجه به وصول مبلغ از سازه گستر سایپا و عدم پرداخت آن به دوده صنعتی، شرکت مراتب را از طریق سازمان بازرسی کل کشور پیگیری و چکی به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال با ضمانت برادر ایشان (آقای علیرضا خرسند رفتار) اخذ و همچنین سند مالکیت ۱/۵ دانگ ملک واقع در اسلامشهر را که در زمان مدیران وقت از شرکت خارج کرده بودند، به همراه وکالت فروش از نامبرده به عنوان تضمین اخذ نمودند.

با عنایت به عدم نقد شدن چک ایدائی، اقدامات قانونی جهت وصول وجه چک و خسارات از آقای یوسف خرسند رفتار و برادر ایشان (به عنوان ضامن) در شعبه ۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران صورت پذیرفته و در تاریخ ۱۳/۰۳/۱۳۹۷ رأی بدوی مبنی بر محکومیت نامبردگان به پرداخت مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته بانضمام خسارت تأخیر در تأدیه، حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی صادر گردید. که متعاقباً در تاریخ ۹۷/۰۱/۱۹ درخواست پرونده اجرایی به منظور استعلام و توقیف اموال خواندگان ارائه گردیده و با اخذ قرار تأمین خواسته، در جهت شناسایی اموال نامبردگان ملکی در اسلامشهر که متعلق به علیرضا خرسند رفتار می باشد شناسایی و نسبت به ۱/۵ دانگ آن ملک که متعلق به آقای «علیرضا خرسند رفتار» می باشد دستور بازداشت مازاد توقیف گرفته شده است. به موازات آن در

خصوص انتقال سند ۱/۵ دانگ مشاع ملک مزبور نیز موضوع از طریق دفترخانه اسناد رسمی در حال انجام می باشد.

۳-۳- بند ۵ و بخشی از بند ۱-۱۱ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت ملی صنایع پتروشیمی) دعوی مطالبه وجه ریالی

از مهم ترین پرونده های شرکت PIIC که مدیریت جدید به محض ورود به مجموعه با آن مواجه گردید پرونده NPC بود که اجرائیه ای از طرف شرکت مزبور علیه شرکت PIIC صورت گرفت و سهام های بسیاری از شرکتهای تابعه نیز در این راستا توقیف گردید. با توجه به اینکه در مقطعی شرکت NPC صاحب سهم شرکت PIIC بود به جهت عدم دسترسی به مدارک و مستندات کافی در جهت مشخص شدن منشأ و مبنای این بدهی و اینکه آیا این بدهی در واگذاری سهام PIIC به سازمان محترم تأمین اجتماعی لحاظ شده یا خیر، پیگیری مجددی از شرکتهای شستا، تاپیکو، سازمان خصوصی سازی صورت پذیرفت. که النهایه «قراردادهای واگذاری سهام» اخذ و از سازمان خصوصی سازی استعلامات لازم در خصوص نحوه قیمت گذاری سهام مزبور صورت پذیرفت. با بررسی های به عمل آمده در خصوص منشأ ایجاد دین و شیوه قیمت گذاری سهام NPC در PIIC این نتیجه حاصل شد که با عنایت به اینکه شرکت NPC تمام سهام خود را در سال ۱۳۸۹ به سازمان تأمین اجتماعی واگذار نموده و «مبلغ طلب ادعایی از PIIC» نیز قبل از فروش سهام به سازمان تأمین اجتماعی در دفاتر دو شرکت ثبت و در تراز مالی منتشره در کدال بورس (سالهای ۹۰-۸۹) نیز افشاء شده، لذا تحقیقاً یکی از آیتم های ارزش گذاری سهام شرکت PIIC، دارایی منفی این شرکت (از جمله بدهی به شرکت NPC) بوده و اثر خود را در قیمت تابلو بورس در زمان معامله به جا گذاشته و بر این اساس هیچگونه ادعایی در حال حاضر نمی توان از لحاظ حقوقی به آن وارد نمود. بر این اساس در حال حاضر شرکت PIIC باید هر چه سریع تر نسبت به بدهی NPC تعیین تکلیف نماید چرا که با توجه به اجرائیه صادره و محاسبات صورت گرفته تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۲، شرکت PIIC جمعاً مبلغ ۱۵۹ میلیارد تومان محکوم گردیده که بار مالی و تبعات بسیار زیادی را برای شرکت در پی خواهد داشت و با گذشت زمان روز به روز خسارت تأخیر تأدیه بر آن افزوده نیز خواهد شد.

شایان ذکر است با توجه به اینکه در «قانون بودجه مصوب ۱۳۹۷» امکان تهاتر دیون موسسات عمومی غیر دولتی (از جمله سازمان تأمین اجتماعی) و شرکتهای تابعه آن با «دیون دولت» پیش بینی شده است، این مهم طی نامه شماره ۲۱۵۲-۹۷/۲۶ مورخ ۹۷/۰۲/۲۲ از مدیر عامل محترم شرکت تاپیکو درخواست گردید تا در جهت اجرایی شدن پیشنهاد فوق جلسه ای در سطح مدیران عامل محترم شرکتهای شستا و سازمان تأمین اجتماعی با مجموعه NPC و وزارت نفت برگزار گردد.

دعوی مطالبه وجه دلاری

لازم به ذکر است شرکت NPC علاوه بر طرح دعوی ریالی فوق، دعوی دیگری را تحت عنوان مطالبه ی مبلغ ۱۹ میلیون دلار بابت افزایش سرمایه در شرکت NPC ALIANCE، علیه شرکت PIIC طرح نمود که خوشبختانه با دفاعیات صورت پذیرفته در دادگاه بدوی، حکم به رد دعوی آن صادر شد و در ادامه دادخواست

تجدیدنظرخواهی شرکت مزبور به موجب دادنامه مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۷ به دلیل عدم رفع نقص در اعلام نشانی تجدیدنظرخوانده (شرکت PIIC) منتهی به صدور قرار رد دعوی گردید که متعاقب آن شرکت NPC نسبت به قرار صادره مبادرت به تجدیدنظرخواهی نمود و تاکنون نتیجه ای از اعتراض آنها حاصل نگردید و پرونده توسط این مدیریت تا حصول نتیجه نهایی در حال پیگیری می باشد.

۴-۳- بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران)

در خصوص مفاد مندرج در بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، در ارتباط با «شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران» شایان ذکر است که نظر به اینکه شرکت وساخت از بابت سود سهام به شرکت های PIIC و «هامون کیش» و «گسترش تجارت هامون» بدهکار بوده و از پرداخت آن امتناع نموده و پیگیری های متعدد نیز بی نتیجه ماند، مدیران وقت در نهایت به شرح ذیل اقدام به طرح دعاوی در سازمان بورس و اوراق بهادار و مراجع قضایی علیه شرکت مذکور نمودند.

دعوی PIIC در هیأت داوری بورس به خواسته مطالبه «سود سهام»:

شرکت PIIC دعوی را تحت کلاسه ۹۳۰۰۰۲۵ (به شماره ۹۳۱۱۵۰۰۲۲۸) نزد هیأت داوری بورس و اوراق بهادار تهران به خواسته سود سهام به مبلغ ۱۰۲،۹۰۰،۴۸۲،۶۳۵ ریال علیه و ساخت طرح و ثبت می نماید.

وساخت نیز متقابلاً دعوی به خواسته علی الحساب ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال «بابت خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات موضوع صورتجلسه مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۱۷ و قرارداد شماره ۱۵۲۲/۱۲۴۰ مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۲۰ تحت کلاسه ۹۳۰۰۰۴۳، علیه PIIC طرح می نماید که نتیجه ای در بر نداشته است.

لازم به ذکر است که ابتدائاً دعاوی فوق در «کمیته سازش» طرح که با توجه به ثبت گواهی عدم سازش در «کمیته سازش کانون کارگزاران بورس اوراق بهادار» پرونده به «هیأت داوری» ارجاع و نظر به اینکه PIIC به طور همزمان دعوی دیگری علیه و ساخت در دادگاه تحت عنوان ورشکستگی مطرح نموده بود، هیأت داوری بورس رسیدگی به پرونده های فوق را تا اعلام نتایج دعوی مطروحه در دادگاه «تحت عنوان ورشکستگی و ساخت» متوقف نموده است.

دعوی ورشکستگی علیه سرمایه گذاری ساختمان ایران:

همانطور که بیان شد علیرغم مطرح بودن پرونده مورد اشاره در بند الف نزد سازمان، مدیران وقت PIIC در سال ۱۳۹۰ دعوی با خواسته «اعلام ورشکستگی و ساخت» به علت امتناع از پرداخت دین، در مراجع قضایی مطرح می کنند که ابتدا در شعبه ۱۱۱ دادگاه حقوقی تهران موضوع به کارشناسی ارجاع و دادگاه علی رغم صدور نظر کارشناسی به نفع PIIC، اقدام به صدور «قرار عدم استماع دعوی» می نماید و پس از تجدیدنظرخواهی PIIC توسط وکیل پرونده (آقای محمدرضا نادری)، دادگاه تجدیدنظر رأی را نقض و پرونده

را جهت رسیدگی ماهیتی به شعبه بدوی (۱۱۱) اعاده می نماید اما در رسیدگی ماهوی شعبه مذکور «حکم رد دعوا» صادر می کند.

با تجدیدنظرخواهی مجدد شرکت PIIC، شعبه ۵۲ دادگاه تجدیدنظر موضوع ور شکستگی را به هیأت سه نفره کارشناسی ارجاع و هیأت کارشناسان علیه این شرکت نظر داده و و ساخت را خارج از تعریف توقف و ور شکستگی تشخیص می دهند، که با اعتراض وکیل شرکت PIIC نسبت به نظریه کارشناسی، پرونده به هیأت ۵ نفره ارجاع که هیأت مزبور نظر خود را به شعبه ارائه نمایند.

با عنایت به مراتب فوق و نظر به اینکه طرح دعوی ور شکستگی علیه شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران از ابتدا به ساکن اساساً اشتباه بوده و هیچ گونه توجیه منطقی نداشته، چرا که شرکت PIIC و شرکتهای تابعه آن از سهامداران «شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران» بوده و در حال حاضر پرتفویی با ۲۵۰ میلیون سهم در آن شرکت دارد، لذا جهت جلوگیری از صرف هزینه بیشتر برای پرونده مذکور - که حتی محق شناخته شدن شرکت PIIC در این پرونده نهایتاً بدلیل سهامداری در شرکت مزبور، توأم با زیان و خساراتی برای شرکت PIIC می باشد- نهایتاً هیأت مدیره شرکت PIIC نظر به تصمیم و اقدام اخیر شرکت و ساخت در راستای پرداخت بدهی خود به شرکت PIIC به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان، طی صورتجلسه ۳۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ مصوب نمود که دعوی مزبور مسترد گردد. اما از آنجا که موضوع «ور شکستگی» دارای جنبه عمومی بوده و بعضاً به طرفیت دادستان (به عنوان مدعی العموم) نیز مطرح می گردد، دادگاه تا حصول نتیجه قطعی به رسیدگی خود ادامه می دهد که تاکنون پرونده مطروحه منتهی به نتیجه خاصی نگردیده است.

ضمناً در حال حاضر شرکت PIIC و دو شرکت «هامون کیش» و «گسترش تجارت هامون» از محل سود سهام صرفاً مبلغ بالغ بر پنج میلیارد تومان طلبکار است که در این راستا مراتب طی اظهارنامه رسمی تحت شماره ۱۳۹۶۲۲۰۰۰۵۲۲۹۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۹ به شرکت و ساخت اخطار رسمی گردید که این مهم نیز در حال پیگیری می باشد. شایان ذکر است که شرکت و ساخت قول مساعد بابت پرداخت بدهی خود را داده است.

لازم به ذکر است که در این خصوص معادل ۳۲ میلیارد ریال یک فقره چک به تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۵ دریافت شده است.

۵-۳- بند ۱۰ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت کیمیای غرب گستر)

در خصوص مفاد مندرج در بند ۱۰ و بخشی از بند ۳-۱۱ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، «شرکت صنایع کیمیای غرب گستر» لازم به ذکر است که در سال ۱۳۹۳ «شرکت ساختمانی کتام گستر» به عنوان یکی از شرکتهایی که با «شرکت صنایع کیمیای غرب گستر» مراد تجاری داشته، به دلیل عدم وصول مطالبات خود به مبلغ ۹۷/۰۶۲/۷۳۱/۳۶۸ ریال و انباشت بدهی های شرکت مزبور اقدام به تقدیم دادخواست

ورشکستگی و توقف «شرکت کیمیای غرب گستر» به شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی شهید مدنی تهران نمود و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۸ به موجب رای دادگاه بدوی به شماره ۱۷۰/۰۲۲۹۵۰۰۲۲۹۷۰۹۴۰۹۹۷ حکم به توقف و ورشکستگی «شرکت کیمیای غرب گستر» از ابتدای سال ۱۳۹۱ (یعنی ۱۳۹۱/۰۱/۰۱) صادر گردید.

بانک کشاورزی که به عنوان خواننده در پرونده حضور داشت به حکم صادره اعتراض و تجدیدنظر خواهی نمود و نهایتاً «شعبه ۵۱ دادگاه تجدیدنظر استان تهران» در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۷، با عدم پذیرش تجدیدنظر خواهی «بانک کشاورزی» بر اساس نظریه سه نفره کارشناسی ضمن رد تجدیدنظر خواهی بانک کشاورزی، حکم دادگاه بدوی را - مبنی بر قطعیت ورشکستگی «شرکت صنایع کیمیای غرب گستر» با اعلام تاریخ توقف ۱۳۹۱/۰۱/۰۱ - عیناً تأیید نمودند.

متعاقب صدور حکم قطعی مبنی بر ورشکستگی «شرکت صنایع کیمیای غرب گستر» نامه ای در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ به «مدیر عامل شرکت خدماتی پشتیبانی مهر ۷۸» ارسال گردید با این مضمون که: «با توجه به صدور دادنامه مزبور، کلیه چکهای باقیمانده مربوط به «قراداد اجاره به شرط تملیک» (مجموعاً به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) نزد آن بانک به صورت «امانت» بوده و صدور دستور ممانعت از کارسازی و استرداد آن به شرکت، مورد درخواست قرار گرفت. ضمناً با توجه به کأن لم یکن شدن قرارداد اجاره به شرط تملیک، نسبت به چگونگی استرداد مبلغ ۱۸ میلیارد تومان مال الاجاره پرداختی و هزینه ۱۰ میلیاردی در کارخانه مزبور تقاضای تعیین جلسه حضوری و تعیین تکلیف در این خصوص گردید.

مع الوصف پرونده ی ورشکستگی شرکت مزبور توسط دادگاه صادر کننده حکم قطعی به شعبه چهارم «اداره تصفیه امور ورشکستگی» ارجاع و پرونده ای در این خصوص در شعبه چهارم آن اداره تشکیل و در حال انجام تشریفات قانونی است.

ضمناً پس از ارجاع پرونده به اداره تصفیه امور ورشکستگی، «شرکت شستا» طی نامه شماره ۱۷/۳/۴۲۵ مورخ ۹۷/۰۱/۲۷ و «شرکت محترم تاپیکو» طی نامه شماره ۹۷/۰۱/۲۹ خواهستار طرح دعوی حقوقی ابطال عملیات مزایده کارخانه اسید سیتریک کرمانشاه و قرارداد اجاره به شرط تملیک و استرداد مبالغ پرداختی مال الاجاره شدند. بدیهی است طرح دعوی ابطال عملیات مزایده کارخانه و ابطال قرارداد اجاره به شرط تملیک، (با مبلغ مال الاجاره ۷۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان) مستلزم پرداخت مبلغی حدوداً ۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به غیر از محاسبه و لحاظ هزینه «حق الوکاله» و ...) به عنوان هزینه دادرسی می باشد.

لذا جهت احتراز از پرداخت هزینه سنگین فوق و در جهت ابطال عملیات مزایده بانک و ابطال قرارداد اجاره به شرط تملیک، مذاکراتی توسط مدیریت امور حقوقی و قراردادهای PIIC با مستشار شعبه ۴ اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران (که اکنون مسئول پیگیری پرونده تصفیه شرکت موصوف می باشد) صورت گرفت و خوشبختانه در جهت تأمین مصالح و منافع این شرکت، موافقت در خصوص طرح دعوی مزبور از سوی اداره تصفیه (به عنوان قائم مقام شرکت صنایع کیمیای غرب گستر) اخذ گردید که متعاقب آن اداره تصفیه امور

ورشکستگی نامه ای تحت شماره ۹۰۰۰/۶۹۷۱/۱۵۴۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۲ به «بانک کشاورزی» با این مضمون ارسال نمود؛ « کلیه اقدامات اجرائی اعم از صدور اجرائیه و انجام تشریفات مزایده و تملک انجام شده به لحاظ اینکه بعد از تاریخ توقف بوده باطل و بی اعتبار است...همچنین این شعبه در جهت حل و فصل موضوع پیشنهاد می کند با توجه به اینکه از بابت مطالبات آن بانک، این شعبه طبق مقررات قانون اداره تصفیه اظهار نظر خواهد کرد بنابراین آن بانک محترم نماینده تام الاختیار به این شعبه معرفی تا راجع به اقاله و اعاده وضع به حالت سابق و تحویل کلیه اموال تملک شده اعم از ماشین آلات و عرصه و اعیان در این شعبه حاضر گردد...».

لازم به توضیح است بعد از ارجاع پرونده ورشکستگی «شرکت صنایع کیمیای غرب گستر» به اداره تصفیه امور ورشکستگی، از تمامی شرکتهای تابعه گروه PIIC درخواست شد که نسبت به تعیین میزان طلب خود از شرکت ورشکسته مزبور و اعلام آن به اداره تصفیه اقدام نمایند تا اداره مزبور ضمن بررسی طلب طلبکاران و تصدیق طلب آنها، در خصوص چگونگی و نحوه ی پرداخت هر یک از آنها اتخاذ تصمیم نماید.

۶-۳- بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع شرکت گازلوله)

در خصوص مفاد مندرج در بند ۲-۱۱ گزارش حسابرس و بازرس قانونی در مورد وضعیت «شرکت تولیدی گازلوله» به استحضار می‌رساند که با تصویب هیأت مدیره وقت شرکت گازلوله در جلسه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۸ دادخواست «اعلام ورشکستگی» شرکت مزبور به طرفیت «بانکهای سپه، اقتصاد نوین و پارسیان» مطرح شد. طبق رأی بدوی شرکت مزبور از تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۰۱ ورشکسته اعلام گردید و مجدداً با اعتراض خواندگان، رأی مزبور در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۰۴ توسط دادگاه تجدیدنظر قطعی شد.

«شرکت تولیدی گازلوله» به موجب رأی شعبه ۳۵ دادگاه عمومی مدنی تهران از تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۰۱ ورشکسته اعلام گردید و از اردیبهشت ۱۳۹۳ با انتصاب ناظر زیر نظر اداره امور تصفیه فعالیت خود را ادامه داد. در اجرای مراحل قانونی امور ورشکستگی، اداره تصفیه نسبت به تصدیق طلب در تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۳۰ اقدام نمود و مانده بدهی متعلق به بانکها را مبلغ ۱۱۵/۲۹۵ میلیون ریال منظور نمود. اما دو بانک اقتصاد نوین و ملت به این مورد اعتراض کرده و اقدام به طرح دعوی خود در شعبه ۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران نمودند. دعوی ایشان در مرحله بدوی رد و پس از تجدیدنظر خواهی به شعبه ۵۲ دادگاه تجدیدنظر ارجاع گردید که جلسه آن در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶ برگزار و تاکنون به نتیجه خاصی منتهی نگردید.

ضمناً در این بین شایان توجه است که بانک اقتصاد نوین نسبت به رأی قطعیت یافته ورشکستگی در شعبه ۵۲ دادگاه تجدیدنظر استان تهران درخواست اعاده دادرسی را مطرح و تقاضای نقض رأی را نمودند که پس از طرح دعوی مزبور، جلسه رسیدگی در مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶ برگزار شد. دادگاه پس از استماع اظهارات طرفین دعوی، قرار ارجاع امر به هیأت ۷ نفره کارشناسی را صادر نمود که در این خصوص هنوز منتج به نتیجه خاصی نشده و پرونده در حال رسیدگی است.

لازم به ذکر است پس از ارجاع پرونده به هیأت کارشناسان، قاضی محترم شعبه ۵۲ دادگاه تجدیدنظر، رسیدگی به دعوی اعتراض به تصدیق طلب را نیز متوقف نموده تا بدواً وضعیت دعوی اعاده دادرسی نیز مشخص شود.

۷-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان دفتر مرکزی)

در خصوص موارد مندرج در بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، در مورد انتقال اسناد مالکیت ساختمان دفتر مرکزی لازم به ذکر است که با توجه به اینکه ملک مزبور به صورت مبیعه نامه ای خریداری گردید و صرفاً وکالتنامه ای از فروشندگان اخذ شد، متأسفانه با وجود تسویه حساب کامل ثمن معامله، هیچ گونه اقدامی در جهت تفکیک ملک، اخذ پایانکار و مفاصا حساب های شهرداری، مالیات، بیمه و ... و النهایه انتقال سند رسمی ملک به نام شرکت PIIC صورت نپذیرفته بود. تا اینکه با اقدامات صورت پذیرفته ی واحد حقوقی، عوارض شهرداری ملک مزبور پرداخت و اقدامات جدی در جهت تفکیک آن در اداره ثبت اسناد و املاک ولیعصر صورت پذیرفت و نهایتاً در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۷ تفکیک ملک مزبور در اداره ثبت اسناد و املاک تهران، درخواست صدور سند تک برگ به اداره ثبت اسناد و املاک ولیعصر ارائه گردید و اقدامات لازم در خصوص فراهم نمودن مقدمات انتقال قطعی ملک به نام شرکت PIIC با اخذ مفاصا حساب از شهرداری، اداره امور مالیاتی، ثبت و ... در حال انجام می باشد.

لازم به ذکر است تا تاریخ تایید گزارش مفاصا حساب مالیاتی مربوط به نقل و انتقال نیز اخذ و جهت اقدام مقتضی به دفتر خانه ارائه شده است.

۸-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان خیابان ۱۴ گاندی)

در خصوص موارد مندرج در بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، در خصوص سند ملک واقع در «خیابان چهاردهم گاندی» لازم به ذکر است که ملک مزبور با مالکیت «شرکت سرمایه گذاری سهند» در رهن «بانک صنعت و معدن» قرار داشت که به نام PIIC واگذار شده بود ولی نسبت به فک رهن آن اقدامی صورت نگرفته بود تا اینکه با پیگیری صورت پذیرفته، فک رهن از ملک مزبور انجام گردید. در حال حاضر به تجویز و تصویب هیأت مدیره محترم PIIC در جلسه ۳۵۲ مورخ ۹۶/۱۲/۱۵ اقدامات لازم در جهت فروش ملک مزبور از جمله نامه نگاری با «کانون کارشناسان دادگستری» صورت گرفته و کارشناس رسمی قیمت پایه کارشناس را در تاریخ ۹۷/۰۴/۲۰ اعلام نمودند، که با تعیین قیمت پایه مزایده، اقدامات و پیگیری های لازم جهت به مزایده گذاشتن ملک مزبور در حال انجام می باشد.

۹-۳- بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی (موضوع ساختمان خیابان ۳ گاندی)

در خصوص موارد مندرج در بند ۱-۱۵ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، در خصوص ملک واقع در «خیابان سوم گاندی» به عرض می رساند که ملک مزبور از طرف شرکت هامون کیش به PIIC فروخته شد که قبل از

انتقال، بابت تسهیلات اخذ شده توسط شرکت داتک (از شرکتهای زیر مجموعه شستا) در رهن «بانک رفاه کارگران» قرار گرفته است. در راستای فک رهن از ملک مزبور، با توجه به درون گروهی بودن شرکتهای، پیش از هرگونه اقدام قانونی، موضوع طی نامه شماره ۶۹۷۸-۹۶/۲۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۷ از سوی مدیر عامل شرکت (جناب آقای عموزاده) به مدیر محترم امور حقوقی «شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (شستا)» منعکس و از ایشان تقاضا گردید تا نسبت به تسریع در فک رهن ملک مزبور توسط شرکت داتک، دستورات مقتضی را مبذول فرمایند، که بدلیل عدم حصول نتیجه متعاقباً نامه نگاری با مدیر عامل محترم تاپیکو طی نامه های شماره ۱۰۳۹-۹۷/۲۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۱۵ و ۴۳۰۱-۹۷/۲۶ مورخ ۹۷/۰۴/۳۰ صورت گرفت تا از طریق ایشان اهمیت فک رهن ملک مزبور در دستور کار قرار گیرد که پیگیری های لازم در خصوص تعیین تکلیف آن در دست اقدام می باشد.

۴- مقایسه بودجه سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۲/۳۱ و عملکرد واقعی سال مورد گزارش

شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)

مقایسه بودجه و عملکرد تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷

بودجه اولیه (تجدید ارائه شده)		عملکرد حساسی شده		درآمدهای عملیاتی بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی سود ناخالص هزینه های فروش، اداری و عمومی سایر اقلام عملیاتی سود عملیاتی هزینه های مالی سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی سود قبل از مالیات مالیات بر درآمد سود خالص سود خالص از سود خالص سود خالص قبل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی سود پایه هر سهم: عملیاتی غیر عملیاتی سود پایه هر سهم
سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱	سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۳۹۷	میلیون ریال	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۷,۳۲۱,۲۹۹	۹,۴۹۸,۱۶۴	۹,۹۲۴,۴۳۲		
(۶,۴۶۳,۵۲۷)	(۸,۱۸۳,۱۴۸)	(۸,۴۳۷,۲۷۲)		
۸۵۷,۷۷۲	۱,۳۱۴,۳۱۶	۱,۴۸۷,۱۶۰		
(۵۶۹,۲۸۸)	(۵۵۳,۲۹۱)		(۶۵۷,۱۹۲)	
(۱۹۶,۶۳۸)	(۱۰۷,۸۱۴)		(۲۳۱,۰۸۳)	
(۷۶۵,۹۲۶)	(۶۶۱,۱۰۵)	(۸۸۸,۲۷۵)		
۹۱,۸۴۶	۶۵۳,۲۱۱	۵۹۸,۸۸۵		
(۹۷,۶۹۸)	(۱۱۶,۹۵۳)		(۹۵,۶۹۴)	
۶۴,۰۰۲	۶۲,۶۹۵		۹۵,۳۰۱	
(۳۳,۶۹۶)	(۵۴,۲۵۸)	(۳۹۳)		
۵۸,۱۵۰	۵۹۸,۹۵۳	۵۹۸,۴۹۲		
(۶۸,۵۳۳)	(۱۱۹,۸۲۸)	(۱۵۲,۰۲۸)		
(۱۰,۳۸۳)	۴۷۹,۱۲۵	۴۴۶,۴۶۴		
۹,۶۵۹	۲۲۸,۹۱۶	۳۴۲,۲۰۶		
(۲۰,۰۴۲)	۲۵۰,۲۰۹	۱۰۴,۲۴۱		
(۱)	۱۵۳	۷۰		
(۱۰)	(۱۶)	(۱۲)		
(۱۱)	۱۳۷	۵۸		

گردش حساب سود (زبان) انباشته

سود خالص		سود انباشته در ابتدای سال مالی تعدیلات سنواری	سود انباشته در ابتدای سال مالی - تعدیل شده سود سهام مصوب
سود خالص	سود خالص		
(۱۰,۳۸۳)	۴۷۹,۱۲۵	۴۴۶,۴۴۷	
۱,۲۳۶,۳۸۰	۸۲۶,۰۲۴	۹۹۱,۳۹۱	
(۲۰۴,۱۶۲)	.	(۱۶۵,۳۶۷)	
۱,۰۳۲,۲۱۸	۸۲۶,۰۲۴	۸۲۶,۰۲۴	
(۱۸۹,۰۰۸)	(۵۳,۶۰۶)	(۷۰,۹۰۴)	
۸۴۳,۲۱۰	۷۷۲,۴۱۸	۷۵۵,۱۲۰	
۸۳۲,۸۲۷	۱,۲۵۱,۵۴۳	۱,۲۰۱,۵۶۷	
(۶۸,۰۰۳)	(۳,۱۰۷)		(۵,۲۶۹)
(۶۸,۰۰۳)	(۳,۱۰۷)	(۵,۲۶۹)	
۸۲۶,۰۲۴	۱,۲۴۸,۴۳۶	۱,۱۹۶,۲۹۸	
۵۹,۳۷۰	۲۳۲,۳۹۱	۳۴۸,۱۷۲	
۷۶۶,۶۵۴	۱,۱۸۱,۴۱۲	۸۴۷,۴۲۶	

شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)
مقایسه بودجه و عملکرد شرکت اصلی
برای سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷

عملکرد حساسی شده) سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۱	بودجه اولیه (حساسی شده) سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱	بودجه تعدیل شده بر حسب عملکرد شش ماهه (حساسی نشده) سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱	عملکرد حساسی شده) سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۲۱,۵۳۷	۱۸۲,۷۹۲	۲۶۷,۲۲۲	۵۵۵,۶۰۲
(۱۰۵,۶۹۸)	(۱۱۹,۱۳۲)	(۱۱۹,۱۳۲)	(۱۵۸,۵۶۱)
(۱,۱۰۹)	(۲,۱۶۰)	۲,۳۳۳	(۶,۱۲۴)
(۱۰۶,۸۰۷)	(۱۲۱,۲۹۲)	(۱۱۶,۷۹۹)	(۱۶۴,۶۸۵)
۱۴,۷۳۰	۶۱,۵۰۰	۱۵۰,۴۲۳	۳۹۰,۹۱۷
(۱۰۲)	۰	۰	۰
۱۰,۰۶۵	۱۰,۴۸۱	۲۳,۳۴۳	۲۹,۲۹۰
۹,۹۶۳	۱۰,۴۸۱	۲۳,۳۴۳	۲۹,۲۹۰
۲۴,۶۹۳	۷۱,۹۸۱	۱۷۳,۷۶۶	۴۲۰,۲۰۷
۸	۳۴	۸۳	۲۱۵
۶	۶	۱۳	۱۶
۱۴	۴۰	۹۵	۲۳۱

درآمدهای عملیاتی
هزینه‌های اداری و عمومی
سایر اقلام عملیاتی

سود عملیاتی

هزینه‌های مالی
سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی

سود خالص

سود (زیان) پایه هر سهم:

عملیاتی

غیر عملیاتی

سود هر سهم

گردش حساب سود (زیان) انباشته

۲۴,۶۹۳	۷۱,۹۸۱	۱۷۳,۷۶۶	۴۲۰,۲۰۷
۱,۱۷۴,۳۹۲	۱,۰۷۱,۶۸۵	۱,۰۷۱,۶۸۵	۱,۰۷۱,۶۸۵
(۱۲۷,۴۰۰)	(۱۸,۲۰۰)	(۱۸,۲۰۰)	(۱۸,۲۰۰)
۱,۰۴۶,۹۹۲	۱,۰۵۳,۴۸۵	۱,۰۵۳,۴۸۵	۱,۰۵۳,۴۸۵
۱,۰۷۱,۶۸۵	۱,۱۲۵,۴۶۶	۱,۲۲۷,۲۵۱	۱,۴۷۳,۶۹۲

سود خالص

سود انباشته در ابتدای سال

سود سهام مصوب

سود انباشته در پایان سال

۵- تحلیل عملکرد مالی و وضعیت مالی شرکت اصلی در سال مورد گزارش

۵-۱- تحلیلی بر درآمدهای شرکت اصلی

شرکت اصلی		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱	نرخ رشد
میلیون ریال	میلیون ریال	درصد
۱۲۱,۵۳۷	۱۹۱,۷۱۳	۵۷.۷۴٪
۰	۳۶۳,۸۸۹	-
۱۲۱,۵۳۷	۵۵۵,۶۰۲	۳۵۷.۱۵٪

سود سرمایه گذاری ها

سود سهام حاصل از سرمایه گذاریها

سود حاصل از خرید و فروش سرمایه گذاریها

سود سهام حاصل از سرمایه گذاریها به شرح زیر می باشد.

شرکت اصلی		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱	نرخ رشد
میلیون ریال	میلیون ریال	درصد
۰	۶۲,۷۱۳	-
۳۲,۶۵۷	۵۶,۱۰۷	۷۱.۸۱٪
۳۲,۰۵۳	۲۵,۷۴۷	-۱۹.۶۷٪
۱,۵۰۰	۲,۸۰۰	۸۶.۶۷٪
۳,۱۶۶	۱,۰۵۵	-۶۶.۶۸٪
۴,۸۹۴	۰	-۱۰۰٪
۰	۵۸۵	-
۵,۹۰۲	۰	-۱۰۰٪
۸۰,۱۷۲	۱۴۹,۰۰۷	۸۵.۸۶٪

سهام مدیریتی:

شرکت کربن ایران

شیمی بافت

بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی

لوله های دوجداره قدر

صنایع لاستیکی سهند

سرمایه گذاری هامون کیش

فیرمکو پارس

سرمایه گذاری ساختمان ایران

سایر سهام:

پتروشیمی فن آوران

پتروشیمی خارک

سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران

سایر

۲۰,۴۳۵	۲۶,۷۶۱	۳۰.۹۶٪
۱۶,۲۱۸	۱۳,۹۰۱	-۱۴.۲۹٪
۵۲۹	۱,۱۳۳	۱۱۴٪
۴,۱۸۳	۹۱۱	-۷۸٪
۴۱,۳۶۵	۴۲,۷۰۶	۳٪
۱۲۱,۵۳۷	۱۹۱,۷۱۳	۵۷.۷۴٪

سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱

سود زیان فروش سهام	های تمام شده	های فروش	تعداد	سود (زیان) فروش سهام در شرکت اصلی
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۲۴,۲۷۸	(۳۶,۱۶۰)	۱۶۰,۴۳۸	۷,۷۰۰,۰۰۰	پتروشیمی خارک
۲۱۵,۲۱۵	(۶۸,۸۷۵)	۲۸۴,۰۹۰	۹,۵۰۰,۰۰۰	پتروشیمی فن آوران
۱۹,۰۳۴	(۲,۵۱۷)	۲۱,۵۵۱	۱,۷۸۹,۴۶۶	بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کو
۳,۲۴۶	(۲,۷۴۴)	۵,۹۹۰	۱,۵۷۳,۶۳۵	کربن ایران
۱,۹۷۸	(۸۸۴)	۲,۸۶۲	۶۲۱,۰۳۰	گاز لوله
۹۱	(۱۶۳)	۲۵۴	۵۸,۲۲۵	دوده صنعتی پارس
۶	(۶)	۱۲	۷,۸۲۱	سرمایه گذاری توسعه صنعتی
۴۱	(۲,۸۴۸)	۲,۸۸۹	۱۵۵,۹۰۰	صندوق اعتماد ایرانیان
۳۶۳,۸۸۹	(۱۱۴,۱۹۷)	۴۷۸,۰۸۶	۲۱,۴۰۶,۰۷۷	

۲-۵- تحلیلی بر مصارف مالی (دارایی های) شرکت اصلی

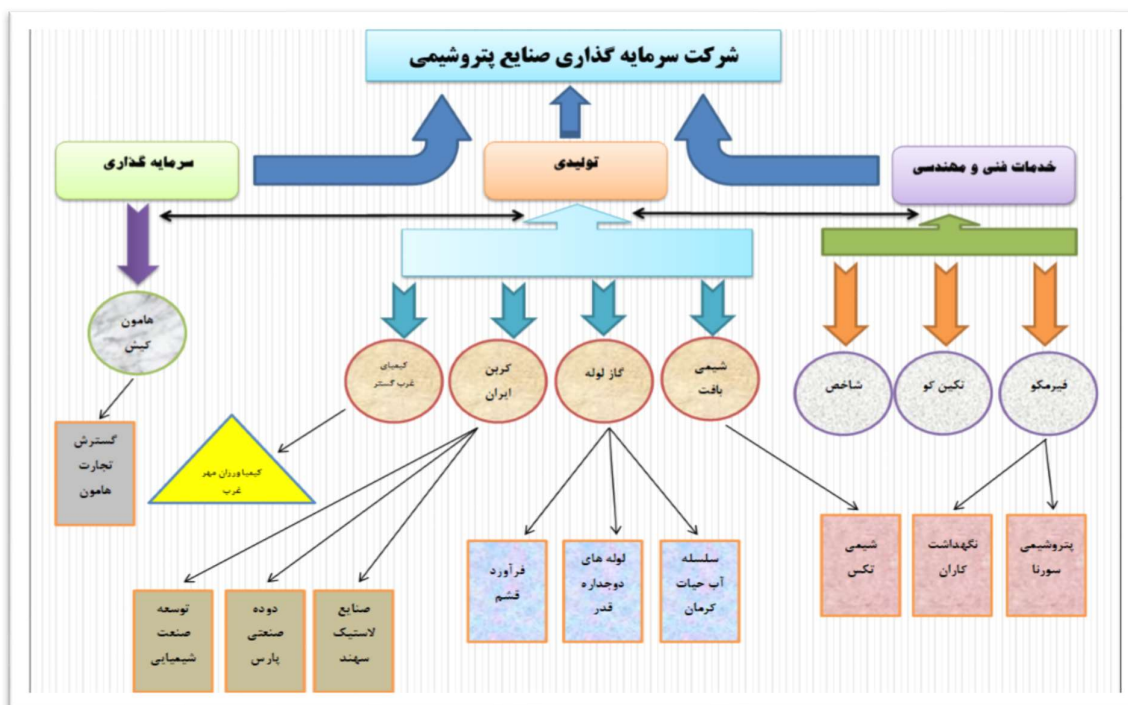
مبتنی بر ترازنامه شرکت اصلی به تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ ترکیب دارایی های شرکت به تفکیک سرفصلهای مندرج در ترازنامه به شرح زیر می باشد:

ترکیب دارایی های شرکت در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱

سهم از کل (درصد)	خالص (میلیون ریال)	ذخیره (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	
۰.۵۹٪	۳۱,۸۹۶	۰	۳۱,۸۹۶	<u>موحودی نقد</u>
				<u>سرمایه گذاری در سهام شرکتها</u>
۱۴.۴۶٪	۷۷۵,۴۷۴	۰	۷۷۵,۴۷۴	پذیرفته شده در بورس (مدیریتی)
۰.۹۱٪	۴۸,۷۲۲	(۲۵,۴۳۹)	۷۴,۱۶۱	پذیرفته شده در بورس (غیر مدیریتی)
۱۹.۴۹٪	۱,۰۴۵,۲۷۱	(۱۰۴,۴۶۶)	۱,۱۴۹,۷۳۷	غیر بورسی (مدیریتی)
۴.۱۹٪	۲۲۴,۶۳۳	(۱۷۲,۸۹۷)	۳۹۷,۵۳۰	غیر بورسی (غیر مدیریتی)
۳۹.۰۴٪	۲,۰۹۴,۱۰۰	(۳۰۲,۸۰۲)	۲,۳۹۶,۹۰۲	
				<u>حسابهای دریافتنی</u>
۳۷.۶۶٪	۲,۰۱۹,۸۰۵	(۴۱۵,۱۳۵)	۲,۴۳۴,۹۴۰	شرکتهای تابعه و وابسته
۱.۵۵٪	۸۳,۲۹۰	(۱,۴۹۰)	۸۴۷۸۱	شرکتهای غیر گروه
۳۹.۲۱٪	۲,۱۰۳,۰۹۵	(۴۱۶,۶۲۵)	۲,۵۱۹,۷۲۱	
				<u>سایر دارایی ها</u>
۱۵.۹۹٪	۸۵۷,۷۸۶	-	۸۵۷,۷۸۶	کارخانه اسید سیتریک
۰.۵۷٪	۳۰,۴۶۶	-	۳۰,۴۶۶	پروژه ممکو
۱۶.۵۶٪	۸۸۸,۲۵۲	-	۸۸۸,۲۵۲	
				<u>دارایی های ثابت مشهود و نامشهود</u>
۴.۳۰٪	۲۳۰,۷۵۶	-	۲۳۰,۷۵۶	
				<u>بیش پرداخت ها</u>
۰.۲۹٪	۱۵,۳۵۶	-	۱۵,۳۵۶	
				<u>جمع کل</u>
۱۰۰.۰۰٪	۵,۳۶۳,۴۵۵	(۷۱۹,۴۲۷)	۶,۰۸۲,۸۸۳	

۱-۲-۵- سرمایه گذاری در سهام شرکت ها

سبد سرمایه گذاریهای شرکت شامل سهام شرکتهای فرعی مدیریتی و شرکتهای غیر مدیریتی می باشد. از طرفی می توان سرمایه گذاریهای صورت پذیرفته را به تفکیک سرمایه گذاری در سهام شرکتهای تولیدی، شرکتهای سرمایه گذاری و شرکتهای ارائه کننده خدمات فنی مهندسی تقسیم نموده که نمای کلی آن در نمودار زیر آورده شده است:



۲-۲-۵- سرمایه گذاریهای شرکت اصلی به تفکیک بورسی و غیر بورسی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱

سرمایه گذاری های شرکت شامل سرمایه گذاری در سهام شرکتهای بورسی، فرابورسی، و سهام شرکتهای خارج از بورس می باشد، به منظور مقایسه بیشتر تفکیک سرمایه گذاری ها با احتساب در صد از کل، در جدول زیر آورده شده است:

شرح	خالص ارزش دفتری (میلیون ریال)	ارزش بازار (میلیون ریال)	سود (زیان) (میلیون ریال)	درصد از کل (بر اساس بهای تمام شده)
سهام بورسی و فرابورسی	۸۲۴،۱۹۶	۱،۸۶۱،۸۵۹	۱،۰۱۲،۲۲۴	۳۹
سهام غیر بورسی	۱،۲۶۹،۹۰۴	-	-	۶۱
جمع کل	۲،۰۹۴،۱۰۰	-	-	۱۰۰

همانگونه که ملاحظه می گردد در مجموع ارزش روز پرتفوی سرمایه گذاریهای بورسی شرکت، از ارزش روز قابل ملاحظه ای برخوردار بوده و مابه التفاوت ارزش روز نسبت به بهای تمام شده سرمایه گذاریها، بیانگر ۱۲۳ درصد بازدهی می باشد، این در حالی است که ارزش روز شرکتهای غیر بورسی آورده نشده است.

لازم به ذکر است که با توجه به روزنامه رسمی مورخ ۷ بهمن ماه ۱۳۹۵ شرکت بسته بندی پارس منحل گردیده و در حال تصفیه می باشد، لذا برای کل مبلغ سرمایه گذاری یادشده (۲۵/۴۳۹ میلیون ریال) ذخیره کاهش ارزش در حسابهای شرکت منظور شده است. در خصوص شرکتهای صنایع کیمیای غرب گستر، تولیدی پلیکا، نیز بدلیل ورشکستگی و انحلال به ترتیب مبالغی معادل ۷۳،۵۹۴ و ۹۳۷ میلیون ریال کاهش ارزش در نظر گرفته شده است. برای شرکتهای شیمیایی فرآورد قشم، پتروشیمی کارون و شیمیایی الیاف نیز به ترتیب مبالغی معادل ۲۹،۹۳۵ ، ۱۷۲،۰۹۷ و ۸۰۰ میلیون ریال ذخیره کاهش بدلیل زیانده بودن این شرکتهای در حسابها منظور شده است.

صورت ریز سرمایه گذاریهای بورسی و غیر بورسی به تفکیک شرکتهای مدیریتی و غیر مدیریتی طی جداول جداگانه ای آورده شده است.

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱

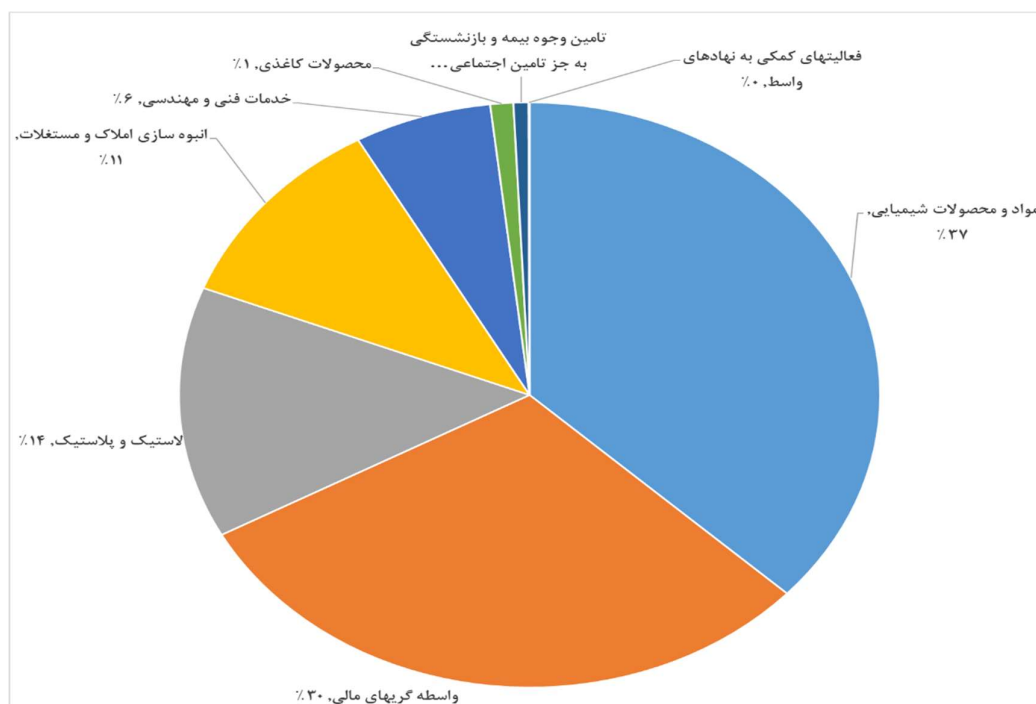
صورت وضعیت پورتفوی غیر بورسی شرکت به تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱

ردیف	نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	پرتفوی غیر بورسی شرکت به تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱				پرتفوی غیر بورسی شرکت به تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۳۱			
				میان مالکیت		نهای تمام شده		میان مالکیت		نهای تمام شده	
				درصد	تعداد سهم	کل	ذخیره کاهش	کل	ذخیره کاهش	کل	ذخیره کاهش
۱	سرمایه گذاری هامون کیش	۷۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۶۹۹.۲۰۰	۱.۰۰۰	۰	۰	۶۹۹.۲۰۰	۱.۰۰۰	۰	۰
۲	شیمی بافت	۲۲۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۱۵۴.۶۲۴	۱.۰۷۵	۰	۰	۱۵۴.۶۲۴	۱.۰۷۵	۰	۰
۳	تولیدی پوله های دوجاره قدر	۱۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۸۶.۶۴۲	۴.۳۲۲	۰	۰	۸۶.۶۴۲	۴.۳۲۲	۰	۰
۴	مهندسی و نصب فیبروگلاس	۱۱۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۶۵.۰۶۹	۱.۰۰۰	۰	۰	۶۵.۰۶۹	۱.۰۰۰	۰	۰
۵	سلسله آب حیات کرمان	۵۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۳۰.۸۴۰	۲.۰۵۶	۰	۰	۳۰.۸۴۰	۲.۰۵۶	۰	۰
۶	حاجان خودکنکری صنایع شائخص	۱۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۸۹.۹۹۶	۰.۹۰	۰	۰	۸۹.۹۹۶	۰.۹۰	۰	۰
۷	کیمیای قرآن مهر غرب - در حال احداث	۱۰۰	۱.۰۰۰	۹۶	۱.۰۰۰	۰	۰	۹۶	۱.۰۰۰	۰	۰
۸	صنایع کیمیای غرب گستر	۷۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۷۳.۵۹۴	۱.۰۵۱	(۳۳.۵۹۴)	۰	۷۳.۵۹۴	۱.۰۵۱	(۳۳.۵۹۴)	۰
۹	شیمیایی فرورد قسم	۲۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۳۹.۹۳۵	۱.۰۰۰	(۳۹.۹۳۵)	۰	۳۹.۹۳۵	۱.۰۰۰	(۳۹.۹۳۵)	۰
۱۰	تولیدی پاکما - در حال احداث	۱۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۹۳.۶۶	۱.۰۰۰	(۹۳.۶۶)	۰	۹۳.۶۶	۱.۰۰۰	(۹۳.۶۶)	۰
	جمع			۱,۱۹۹,۲۷۷	۱,۱۹۹,۲۷۷	(۱۰۴,۶۶۶)		۱,۰۴۵,۲۷۱	۱,۱۹۹,۲۷۷	(۱۰۴,۶۶۶)	
۱۱	پتروشیمی ایلمس	۴۷,۷۳۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۵۵۳	۲۱,۵۵۳	۰	۰	۲۱,۵۵۳	۲۱,۵۵۳	۰	۰
۱۲	پتروشیمی هرمز	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰
۱۳	پتروشیمی هنگام	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۷۴	۱,۰۰۰	۰	۰	۳,۳۷۴	۱,۰۰۰	۰	۰
۱۴	شرکت خدمات کیفیت آراسا جی اس	۱۲۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۹۹,۹۷	۱,۱۴۳	۰	۰	۹۹,۹۷	۱,۱۴۳	۰	۰
۱۵	صنایع کربنات کلسیم اهوان	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۳,۰۰۰	۰	۰	۲۵,۰۰۰	۳,۰۰۰	۰	۰
۱۶	پتروشیمی کارون	۱۶,۸۶۹,۰۳۷	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۳,۵۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	(۱۷۳,۰۹۷)	۰	۴۰۳	۱۷۳,۵۰۰	(۱۷۳,۰۹۷)	۰
۱۷	نوسعه صنعت سرمایه گذاری ایران	۱,۲۴۰	۱,۰۰۰	۱۶۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۱۶۰	۱,۰۰۰	۰	۰
۱۸	سرمایه گذاری اتحاد	۱,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱۳۸	۹,۲۰۰	۰	۰	۱۳۸	۹,۲۰۰	۰	۰
۱۹	نوسعه امور عمرانی و سرمایه گذاری پونشهر	۳۵,۲۰۵	۱,۰۰۰	۴۴	۸۴۲	۰	۰	۴۴	۸۴۲	۰	۰
۲۰	شرکت شیمیایی ایلمک	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۴,۴۴۴,۴۴۴	۰	(۸۰۰)	۰	۰	۲۴,۴۴۴,۴۴۴	(۸۰۰)	۰
۲۱	سایر (پتروشیمی پارس، اتحاد، شمسار و ...)			۳,۱۹۹		۰	۰	۳,۱۹۹		۰	۰
	جمع کل			۳۹۷,۵۲۰	۳۹۷,۵۲۰	(۱۷۳,۸۹۷)		۳۲۴,۶۲۳	۳۹۷,۵۲۰	(۱۷۳,۸۹۷)	
	جمع کل			۱,۵۴۷,۶۶۷	۱,۵۴۷,۶۶۷	(۳۷۷,۶۶۳)		۱,۲۶۹,۹۰۴	۱,۵۴۷,۶۶۷	(۳۷۷,۶۶۳)	

۳-۲-۵- سرمایه گذاری های شرکت اصلی به تفکیک صنعت

بر اساس طبقه بندی مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار، ترکیب سرمایه گذاریهای شرکت به تفکیک صنعت به شرح جدول زیر می باشد:

شرح سرمایه گذاری	تعداد شرکت	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد از کل
مواد و محصولات شیمیایی	۱۶	۸۸۳،۸۵۲	۳۷٪
واسطه گریه های مالی	۷	۷۲۳،۷۲۵	۳۰٪
لاستیک و پلاستیک	۵	۳۳۳،۰۲۹	۱۴٪
انبوه سازی املاک و مستغلات	۳	۲۶۱،۲۶۷	۱۱٪
خدمات فنی و مهندسی	۴	۱۵۱،۹۴۴	۶٪
محصولات کاغذی	۱	۲۵،۴۳۹	۱٪
تامین وجوه بیمه و بازنشستگی به جز تامین اجتماعی اجباری	۱	۱۶،۵۷۱	۱٪
فعالیت های کمکی به نهادهای واسط	۱	۱،۰۷۵	۰٪
جمع	۳۸	۲،۳۹۶،۹۰۲	۱۰۰



۳-۲-۵- مطالبات شرکت اصلی از شرکتهای گروه

همانگونه که در تحلیل دارایی های شرکت اصلی ذکر گردید، میزان مطالبات شرکت اصلی از شرکتهای گروه در سالهای اخیر از رشد قابل توجهی برخوردار بوده است، که بخشی از آن طبیعی است و این مساله تقریباً در تمامی شرکتهای هلدینگ (مادر) رایج می باشد، لیکن بخشی از آن بر می گردد به مسائل و مشکلات نقدینگی شرکتهای گروه، و عدم مدیریت نقدینگی در شرکتهای گروه.

مدیریت در سال جاری با تشکیل کمیته و صول مطالبات و جلسات متعدد، در صدد ریشه یابی برای برون رفت از این مسئله می باشد و راه حل های ممکن در دست بررسی و کارشناسی می باشد.

۴-۲-۵- پروژه ممکو

دارایی های مذکور شامل سهم شرکت از مخارج انجام شده بابت پروژه ممکو می باشد. این مجموعه ۲۲۴ واحد مسکونی واقع در شهرک بعثت بندر امام خمینی است که با سرمایه گذاری مشترک شرکت پتروشیمی غدیر (سهامی عام)، و به صورت سهم مساوی احداث گردیده است. قابل ذکر است که براساس آخرین گزارش کارشناسی اعلام شده در تاریخ ۱۴ دی ماه ۱۳۹۲ ارزش ۱۱۲ واحد سهم شرکت مبلغ ۴۵،۴۵۵ میلیون ریال ارزیابی و اعلام شده است.

۳-۵- تحلیلی بر بدهی های شرکت اصلی

مبتنی بر ترازنامه شرکت اصلی به تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ مهمترین بدهی های شرکت به تفکیک سرفصلهای مندرج در ترازنامه به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۷/۰۲/۳۱			
اسناد پرداختنی	حسابهای پرداختنی غیر تجاری	سود سهام	جمع
(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)
شرکتهای غیر گروه:			
شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۸۷	-	-	۵۸۵،۲۰۰
شرکت ملی صنایع پتروشیمی NPC	۱۹۱،۲۶۲	۲۵۱،۷۰۵	۴۴۲،۹۶۷
شرکتهای هم گروه:			
شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین (تاپیکو)	۲۴۰،۹۱۱	۲۰۸،۸۳۴	۴۴۹،۷۴۵
تامین اجتماعی	-	۱۹۵،۵۱۸	۱۹۵،۵۱۸
شرکت فرآورده های قیری هرمز پلسارگاد	-	۷۳،۳۵۰	۷۳،۳۵۰
سایر:			
سهامداران حقیقی	-	۴۸،۶۲۲	۴۸،۶۲۲
سهامداران حقوقی	-	۵۷،۷۷۰	۵۷،۷۷۰
سایر	۲۴،۴۳۴	-	۲۴،۴۳۴
۶۵۸،۵۵۰	۴۵۶،۶۰۷	۷۶۲،۴۴۹	۱،۸۷۷،۶۰۶

۱-۳-۵- بدهی به شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۸۷ (موضوع ماشین الات کارخانه اسید سیتریک)
بدهی به شرکت فوق الذکر بابت اسناد پرداختی بابت خرید ماشین الات کارخانه اسید سیتریک از بانک کشاورزی می باشد که به طور مفصل در بخش تکالیف مجمع به آن پرداخته شد.

۲-۳-۵- بدهی به شرکت ملی صنایع پتروشیمی (NPC)
بدهی به شرکت فوق الذکر سنواتی بوده و به طور مفصل در بخش تکالیف مجمع به آن پرداخته شد.

۳-۳-۵- بدهی به شرکت فرآورده های قیر هرمز پاسارگاد (در ارتباط با حسابهای دریافتی از شرکت فیتکو)
مانده حساب دریافتی از شرکت فیتکو عمدتاً بابت موضوع تامین مالی آن شرکت در سال مالی قبل جهت خرید قیر، از طریق اعطای سه فقره چک به مبلغ ۹۶،۵۳۰ میلیون ریال به شرکت فرآورده های قیر پاسارگاد می باشد که تا تاریخ ترازنامه مبلغ ۲۳،۰۰۰ میلیون ریال آن تسویه و مبلغ ۷۳،۵۳۰ میلیون ریال نیز تحت سرفصل اسناد پرداختی در حسابها منعکس گردیده است. در این راستا، شرکت فیتکو براساس قرارداد منعقد با شرکت بین المللی فروغ ماهان امین (به نمایندگی آقای فقیه) قیرهای یاد شده را در قبال دریافت مبلغ ۳،۵۳۴ میلیون ریال نقد و ۴ فقره چک جمعاً به مبلغ ۱۰۱،۳۵۵ میلیون ریال، واگذار نموده که تا تاریخ تصویب صورتهای مالی، چکهای مذکور برگشت شده و اقدامات حقوقی نزد مراجع قضایی صورت گرفته که منجر به اخذ حکم جلب ایشان گردیده است. در حال حاضر خریدار یاد شده متواری است و شرکت نیز به منظور احقاق حقوق صاحبان سهام پیگیریهای لازم را از طریق مراجع ذیصلاح را در دستور کار دارد.

در زمان مدیریت وقت نسبت به طرح دعوی کیفری علیه نامبرده نسبت به یک فقره از چکها به مبلغ ۲ میلیارد تومان اقدام و منجر به صدور حکم غیابی مبنی بر محکومیت نامبرده به تحمل دو سال حبس و ممنوع الخروجی و صدور حکم جلب ایشان به تاریخ ۹۵/۰۴/۲۸ گردید. با واخواهی مشارالیه نسبت به رأی صادره به دلیل اینکه «تاریخ واقعی صدور چک مورد دعوی، مقدم بر تاریخ مندرج در چک بود و اصطلاحاً چک «وعده دار» بود» در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۵ منتهی به صدور حکم بر براءت نامبرده گردید.

از آنجا که طرح دعوی کیفری علیه نامبرده به دلیل «وعده دار بودن چکهای صادره» هیچ توجیه و دلیل منطقی نداشت، لذا در ادامه به جهت عدم ثبت صاحبان امضاء مجاز شرکت PIIC در اداره ثبت شرکتهای، اقدامات قانونی علیه ایشان بابت مطالبه یک فقره چک به مبلغ ۲ میلیارد تومان از طریق «شعبه چهارم اجرائیات ثبت» صورت پذیرفت که متعاقب آن طی نامه ای به اداره گذرنامه ناجا، نسبت به ممنوع الخروجی نامبرده و طی نامه ای به مرکز شماره گذاری ناجا در راستای شناسایی و سیله نقلیه ای از ایشان اقدامات لازم صورت پذیرفت.

ضمناً لازم به ذکر است در راستای احقاق حقوق شرکت، در طرح شکایت جدیدی بر علیه مدیران وقت، موضوع چکهای صادره در زمان مدیریت وقت، بابت خرید قیر از طریق «شرکت فیتکو» و تحویل آن به شرکت فروغ ماهان امین (محمد رضا فقیه) نیز در دادگاه مطرح گردیده است.

۴-۳-۵- بدهی سود سهام به شرکت ملی صنایع پتروشیمی

لازم به ذکر است که مانده سود سهام پرداختنی به شرکت ملی صنایع پتروشیمی (NPC) در ابتدای سال مالی ۱۳۹۰، ۵۷۱،۱۷۰ میلیون ریال بوده است، که طی رای صادره از طرف دادگاه مبلغ ۱۲۸،۲۰۳ میلیون ریال از این بدهی از محل مطالبات سود سهام این شرکت از پتروشیمی خارک تسویه گردیده است، و مانده بدهی مذکور معادل ۴۴۲،۹۶۷ میلیون ریال می باشد.

۵-۳-۵- بدهی سود سهام به شرکتهای هم گروه و سایر سهامداران

شرکت از سالهای قبل از بابت سود سهام، بدهی قابل توجهی به سهامداران عمده و سایر سهامداران حقوقی و حقیقی دارد، از اینرو مدیریت در راستای اصلاح ساختار مالی شرکت فرآیند اخذ مجوز افزایش سرمایه از سازمان بورس و اوراق بهادار از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران (میزان افزایش سرمایه معادل ۶۵۰،۰۰۰ میلیون ریال معادل ۳۵/۷۱ درصد) را در دست اقدام دارد، که پس از اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار عملیاتی خواهد شد.

لازم به ذکر است تا تاریخ تایید این گزارش، نسبت به تهیه گزارش توجیهی، طرح موضوع در هیات مدیره و اخذ مصوبه هیات مدیره، اخذ گزارش حسابرس و بازرس قانونی، همچنین ارسال درخواست بررسی موضوع افزایش سرمایه به سازمان بورس و اوراق بهادار اقدام شده است.

۶- گزیده اطلاعات مالی

مبتنی بر صورت‌های مالی تلفیقی

شرح	۱۳۹۷/۰۲/۳۱	۱۳۹۶/۰۲/۳۱
الف : اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):		
درآمد خالص	۹,۹۲۴,۴۳۲	۷,۳۲۱,۲۹۹
سود عملیاتی	۵۹۸,۸۸۵	۹۱,۸۴۶
درآمدهای غیر عملیاتی	۹۵,۳۰۱	۶۴,۰۰۲
سود(زیان) خالص پس از کسر مالیات	۴۴۶,۴۶۴	(۱۰,۲۸۳)
وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	-	-
ب (اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):		
جمع دارائیهها	۹,۹۰۸,۹۹۱	۸,۷۹۵,۹۴۶
جمع بدهی ها	۵,۹۹۳,۷۶۷	۵,۲۵۷,۶۰۹
سرمایه ثبت شده	۱,۸۲۰,۰۰۰	۱,۸۲۰,۰۰۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۳,۹۱۵,۲۲۴	۳,۵۳۸,۳۳۷
ج (نرخ بازده (درصد) :		
نرخ بازده دارائیهها	%۴/۵	%۰
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)	%۱۱/۴	%۰
د) اطلاعات مربوط به هر سهم :		
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع	۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
اولین پیش بینی سود هر(زیان) سهم (ریال)	۱۳۷	۱۲۲
آخرین پیش بینی سود (زیان) هر سهم (ریال)	۱۳۷	۱۲۲
سود(زیان) واقعی هر سهم (ریال)	۵۸	(۱۱)
سود نقدی هر سهم (ریال)	-	۱۰
آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش (ریال)	۱,۸۰۰	۱,۳۲۹
ارزش دفتری هر سهم (ریال)	۲,۱۵۱	۱,۹۴۴
هـ) سایر اطلاعات :		
تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)	۴,۲۵۹	۴,۹۸۳

مبنتی بر صورت‌های مالی اصلی

۱۳۹۶/۰۲/۳۱	۱۳۹۷/۰۲/۳۱	شرح
		<u>الف : اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):</u>
۱۲۱,۵۳۷	۵۵۵,۶۰۲	درآمد خالص
۱۴,۷۳۰	۳۹۰,۹۱۷	سود عملیاتی
۱۰,۰۶۵	۲۹,۲۹۰	درآمدهای غیر عملیاتی
۲۴,۶۹۳	۴۲۰,۲۰۷	سود(زیان) خالص پس از کسر مالیات
۸۸,۲۶۹	(۹۵,۶۰۸)	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
		<u>ب (اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):</u>
۵,۰۷۳,۵۲۲	۵,۳۶۳,۴۵۴	جمع دارائیهها
۱,۹۹۹,۵۱۱	۱,۸۸۷,۴۳۶	جمع بدهی ها
۱,۸۲۰,۰۰۰	۱,۸۲۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده (میلیون ریال)
۳,۰۷۴,۰۱۱	۳,۴۷۶,۰۱۸	جمع حقوق صاحبان سهام
		<u>ج (نرخ بازده (درصد) :</u>
%/۴	%/۱۸	نرخ بازده دارائیهها
%/۸	%/۱۲	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
		<u>د) اطلاعات مربوط به هر سهم :</u>
۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۸۷	۴۰	اولین پیش بینی سود هر(زیان) سهم (ریال)
۸۳	۹۵	آخرین پیش بینی سود (زیان)هر سهم (ریال)
۱۴	۲۳۱	سود(زیان) واقعی هر سهم (ریال)
۱۰	در اختیار مجمع	سود نقدی هر سهم (ریال)
۱,۳۲۹	۱,۸۰۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش (ریال)
۱,۶۸۹	۱,۹۱۶	ارزش دفتری هر سهم (ریال)
۹۵	۷/۷	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم (مرتب‌به)
		<u>هـ) سایر اطلاعات :</u>
۶۴	۶۴	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

۷- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن هدف (برنامه های آتی شرکت)

۷-۱- راهبردهای مدیریتی

در گزارش تفسیری مدیریت در خصوص راهبردهای مدیریتی و برنامه های دستیابی به آن مفصل توضیح داده شده است.

۷-۲- برنامه فروش سهام شرکتهای بورسی

با توجه به مصوبه شماره ۳۴۷ هیات مدیره شرکت مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۷ مبنی بر موافقت کلی با موضوع واگذاری سهام شرکتهای کربن ایران، دوده صنعتی پارس، صنایع لاستیکی سپند و سرمایه گذاری ساختمان ایران، مشروط به رعایت مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار، این شرکت ضمن اعطای وکالت خویش به شرکت سرمایه گذاری صبا تامین در جهت عرضه سهام شرکتهای کربن ایران و دوده صنعتی از طریق شرکت بورس اوراق بهادار تهران، مراتب را طی اطلاعیه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ در سایت اطلاع رسانی کدال افشا نمود.

از طرفی طبق اطلاعیه شماره ۱۸۱/۴۲۶۹۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۵ منتشره توسط شرکت بورس اوراق بهادار تهران (سهامی عام)، مقرر گردیده است که تعداد ۱۲۰ میلیون سهم از سهام شرکت دوده صنعتی پارس تحت عنوان عرضه سهام به صورت عمده (کنترلی) در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۶ با شرایط زیر عرضه گردد:

MM-FO-۰۲-۰۱
شماره: ۱۸۱/۴۲۶۹۰
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۴/۰۵

به نام خدا

بورس اوراق بهادار تهران
شرکت سهامی عام

اطلاعیه عرضه سهام به صورت عمده (کنترلی)

مناوبت بازار

دوده صنعتی پارس	نام شرکت
۱۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	تعداد سهام پایه
دوم	بازار معاملات
۷۸٫۵۲۲٫۳۶۹	سهام قابل عرضه
۶۵/۴۳۵	درصد از کل سهام
شرکت خدمات مدیریت صبا تامین به وکالت از شرکتهای کربن ایران، سرمایه گذاری توسعه صنعت شیمیایی و سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی	فروشنده
یکجا و نقد و یا نقد و اقساط (۳۰ درصد نقد و مابقی اقساط طبق شرایط اعلامی پیوست)	شرایط واگذاری
۱۱٫۱۵۷	قیمت پایه (ریال)
۱۳۹۷/۰۴/۲۶	تاریخ عرضه

ردیف	نام عرضه کننده	کد سهامداری	تعداد سهام	درصد از کل سهام منتشره
۱	کرین ایران	شرک ۰۳۹۵۲	۲۶,۷۱۰,۶۸۸	۲۲/۳۵۸۹٪
۲	سرمایه گذاری توسعه صنعت شیمیائی	شرک ۰۵۷۶۱	۲۵,۷۹۴,۹۰۶	۲۱/۴۹۵۷٪
۳	سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی	شرک ۴۱۷۱۸	۲۶,۰۱۶,۷۷۵	۲۱/۶۸۰۶٪
۴	جمع کل		۷۸,۵۲۲,۳۶۹	۶۵/۴۳۵٪

مدیریت شرکت بر این باور است که در یک سال آینده سرمایه گذاریهای مذکور (به استثنای سرمایه گذاری ساختمان ایران)، به فروش خواهند رسید لذا سرمایه گذاریهای مذکور در صورتهای مالی در سرفصل دارایی های آماده برای فروش طبقه بندی شده اند.

۸- طرح‌های در دست مطالعه

۱. بازنگری در زنجیره ارزش تولید شرکت شیمی بافت و طراحی محصولات جدید
۲. طرح تغییر تکنولوژی تولید محصولات جدید در شرکتهای گازلوله و قدر و برنامه ریزی جهت توسعه بازار
۳. طرح تولید پالت های پلی اتیلنی در شرکت شیمیایی فرآورد قشم
۴. طرح جابه جایی کارخانه کربن از شهر اهواز
۵. طرح بررسی سازمان دهی شرکت های خدمات فنی و مهندسی گروه جهت حضور منسجم تر در مناقصات
۶. طرح ایجاد و استقرار ساختار سازمانی کنترل پروژه به صورت علمی و مدرن در شرکت های خدمات فنی و مهندسی به منظور کاهش قیمت تمام شده در ارائه خدمات
۷. ایجاد بانک اطلاعاتی تجهیزات و ابزارآلات و ... موجود در شرکت های گروه (به خصوص شرکت های خدمات فنی و مهندسی) با هدف هم افزایی و استفاده بهینه از آن ها
۸. طرح مطالعاتی بهینه سازی مصرف انرژی در شرکت های تابعه و ایجاد شبکه اطلاعات
۹. طرح مطالعاتی افزایش راندمان شرکت های تولیدی گروه از طریق کاهش مصرف مواد (مذاکره با دارندگان دانش فنی و توسعه و به روز رسانی تکنولوژی های تولید)
۱۰. تدوین و تصویب مفاهیم و مقررات و آیین نامه ها و قواعد و معیارهای مورد نیاز نظام ایمنی و بهداشت و محیط زیست و انرژی

۹- پیشنهادات هیات مدیره

درخاتمه با تشکر از حضور سهامداران محترم، هیات مدیره از مجمع درخواست می نماید ضمن ارائه رهنمودهای لازم و راه گشا، صورت های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۲/۳۱ را تصویب و معاملات مشمول ماده ۱۲۹ قانون تجارت را تنفیذ نموده و نسبت به سایر موارد دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه اتخاذ تصمیم نمایند.